

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Stosownie do przepisu art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 65) Burmistrz Miasta Ciechocinka podaje do publicznej wiadomości wykaz lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży wraz z ułamkową częścią gruntu w trybie bezprzetargowym na rzecz ich najemców wraz ze zbyciem ułamkowej części gruntu.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów	Opis nieruchomości	Powierzchnia lokalu mieszkalnego w m ²	Opis lokalu mieszkalnego	Udział w nieruchomości wspólnej	Cena lokalu mieszkalnego wraz z ułamkową częścią gruntu
1.	ul. Stolarska 6 KW WL1A/00020309/7 działka nr 457/4 o pow. 273 m ²	Lokal mieszkalny nr 20 położony na III piętrze. Nieruchomość zabudowana budynkiem mieszkalnym, wielorodzinnym 5- kondygnacyjnym jednoklatkowym.	Lokal: 54,6 m ² Piwnica: 4,0 m ²	Lokal mieszkalny nr 20 składa się z 3 pokoi, kuchni, łazienki z WC i przedpokoju.	586/11044	116.096,00 zł

Wykaz zostaje zamieszczony na okres od dnia 20.02.2020 r. do dnia 02.04.2020 r.

1. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabywaniu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami mogą składać wnioski o nabycie ww. nieruchomości w terminie do dnia 10.04.2020 r. w siedzibie Urzędu Miejskiego w Ciechocinku ul. Kopernika 19.
2. Cena sprzedaży lokalu mieszkalnego płatna jest przed zawarciem umowy w formie aktu notarialnego.
3. Zgodnie z art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2018 r., poz. 2174 ze zm) sprzedaż lokali objętych wykazem zwolniona jest z podatku VAT.

Z up. BURMISTRZA
mgr inż. Marian Ogrodowski
Zastępca Burmistrza