

**UCHWAŁA NR XVII/116/19
RADY MIEJSKIEJ CIECHOCINKA**

z dnia 30 grudnia 2019 r.

zmieniająca uchwałę nr IX/72/19 Rady Miejskiej Ciechocinka z dnia 17 czerwca 2019 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miejskiej Ciechocinek

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 i art. 40 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506, 1309, 1571, 1696, 1815), art. 21 ust. 1 pkt 2, ust. 3 pkt 6b i ust.3b ustawy z dnia 21 czerwca 2001 roku o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2019 r. poz. 1182, 1309), uchwała się co następuje:

§ 1. W uchwale nr IX/72/19 Rady Miejskiej Ciechocinka z dnia 17 czerwca 2019 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miejskiej Ciechocinek (Dz.Urz. Woj.Kuj-Pom. z 2019r., poz. 3577), wprowadza się następujące zmiany:

1) § 7 ust. 3 otrzymuje brzmienie:

„3. Do wniosku należy dołączyć dokumenty dotyczące danych w nim zawartych, w tym deklarację o wysokości dochodów członków gospodarstwa domowego w okresie 3 miesięcy poprzedzających złożenie deklaracji oraz oświadczenie o stanie majątkowym członków gospodarstwa domowego, o których mowa w art. 21b ust. 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 roku o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego .”;

2) po Rozdziale 5 dodaje się Rozdział 5a w brzmieniu:

„Rozdział 5a.

Kryteria oddawania w najem lokali opowierzchni użytkowej przekraczającej 80 m²

§ 14a. 1. Lokale o powierzchni użytkowej przekraczającej 80 m² mogą być oddawane w najem osobom spełniającym co najmniej jeden z warunków:

- 1) rodzinie wielodzietnej, przez którą rozumie się rodzinę, w której rodzic (rodzice) lub małżonek rodzica mają lub mieli na utrzymaniu łącznie co najmniej troje dzieci bez względu na ich wiek, prowadzącej gospodarstwo domowe spełniające warunki określone w § 1 lub 2 uchwały,
- 2) osobom ubiegającym się o najem lokalu, które zadeklarują w przyszłości wykup lokalu w trybie określonym odrębną uchwałą,
- 3) osobom, które posiadają umowę najmu na inny mniejszy lokal, w przypadku jeśli powierzchnia użytkowa przypadająca na jedną osobę w gospodarstwie domowym nie przekracza 10 m².”;

3) po Rozdziale 6 dodaje się Rozdział 6a w brzmieniu:

„Rozdział 6a.

Zasady przeznaczania lokali na realizację zadań, o których mowa w ustawie o pomocy społecznej oraz ustawie o wspieraniu i systemie pieczy zastępczej

§ 15a. 1. Na realizację zadań, o których mowa w ustawie o pomocy społecznej oraz ustawie o wspieraniu rodziny i systemie pieczy zastępczej, przeznaczone mogą być lokale spełniające warunki rozporządzenia Ministra Rodziny, Pracy i Polityki Społecznej w sprawie mieszkań chronionych z dnia 26 kwietnia 2018 r. (Dz.U. z 2018 r., poz.822), znajdujące się w budynkach stanowiących własność Gminy Miejskiej Ciechocinek”.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Ciechocinka.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenie w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko-Pomorskiego.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Jerzy Sobierajski