

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Stosownie do przepisu art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 ze zm.) Burmistrz Miasta Ciechocinka podaje do publicznej wiadomości wykaz lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży wraz z ułamkową częścią gruntu w trybie bezprzetargowym na rzecz ich najemców wraz ze zbyciem ułamkowej części gruntu.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów	Opis nieruchomości	Powierzchnia lokalu mieszkalnego w m <sup>2</sup>	Opis lokalu mieszkalnego	Udział w nieruchomości wspólnej	Cena lokalu mieszkalnego wraz z ułamkową częścią gruntu
1.	ul. Stolarska 6 KW WL1A/00020309/7 działka nr 457/4 o pow. 273 m <sup>2</sup>	Lokal mieszkalny nr 25 położony na IV piętrze. Nieruchomość zabudowana budynkiem mieszkalnym, wielorodzinnym.	Lokal: 54,6 m <sup>2</sup> Piwnica: 3,9 m <sup>2</sup>	Lokal mieszkalny nr 25 składa się z 3 pokoi, kuchni, łazienki z WC i przedpokoju.	586/11044	119.956,00zł

Wykaz zostaje zamieszczony na okres od dnia 12.04.2021 r. do dnia 05.05.2021 r.

1. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabywaniu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami mogą składać wnioski o nabycie ww. nieruchomości w terminie do dnia 27.05.2021 r. w siedzibie Urzędu Miejskiego w Ciechocinku ul. Kopernika 19.

2. Cena sprzedaży lokalu mieszkalnego płatna jest przed zawarciem umowy w formie aktu notarialnego.

3. Zgodnie z art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2018 r., poz. 2174 ze zm) sprzedaż lokali objętych wykazem zwolniona jest z podatku VAT.

Z up. BURMISTRZA  
mgr inż. Marian Ogrodowski  
Zastępca Burmistrza