

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Stosownie do przepisu art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz.1990) Burmistrz Miasta Ciechocinka podaje do publicznej wiadomości wykaz lokalu mieszkalnego wraz ze zbyciem ułamkowej części gruntu w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów	Opis nieruchomości	Powierzchnia lokalu mieszkalnego w m <sup>2</sup>	Opis lokalu mieszkalnego	Udział w nieruchomości wspólnej	Cena lokalu mieszkalnego wraz z ułamkową częścią gruntu
3.	ul. Wojska Polskiego 29 KW WL1A/00004873/3 działka nr 1320/2 o pow. 812 m <sup>2</sup>	Lokal mieszkalny nr 5 położony na piętrze. Nieruchomość zabudowana jest budynkiem mieszkalnym, wielorodzinnym.	Lokal: 65,00 m <sup>2</sup> Do lokalu przynależy pomieszczenie w budynku gospodarczym : 14,48 m <sup>2</sup>	Lokal mieszkalny nr 5 składa się z 3 pokoi, aneksu-kuchni i przedpokoju. WC wspólne na parterze budynku.	7948/39151	112 879,00

Wykaz zostaje zamieszczony na okres 21 dni tj. od dnia 02.11.2021 r. do dnia 25.11.2021 r.

1. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabywaniu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami mogą składać wnioski o nabycie ww. nieruchomości w terminie do dnia 16.12.2021 r. w siedzibie Urzędu Miejskiego w Ciechocinku ul. Kopernika 19.
2. Cena sprzedaży lokalu mieszkalnego płatna jest przed zawarciem umowy w formie aktu notarialnego.
3. Zgodnie z art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2018 r., poz. 2174 ze zm) sprzedaż lokali objętych wykazem zwolniona jest z podatku VAT.

Z up. BURMISTRZA  
mgr inż. Marian Ogrodowski  
Zastępca Burmistrza