



Toruń, 23 września 2021 r.

WZ.5595.399.2.2021.MB

## POSTANOWIENIE

Na podstawie § 2 ust. 3a rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1065 ze zm.); art. 6a ust. 2 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 869);

### po rozpatrzeniu

Ekspertyzy technicznej w zakresie rozwiązań zamiennych dla przebudowy boiska sportowego ORLIK przy Szkole Podstawowej nr 1, ul. Mikołaja Kopernika 18, 87-720 Ciechocinek, opracowanej przez rzeczoznawcę ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych Pana Macieja Chilickiego i rzeczoznawcę budowlanego Pana Jerzego Kaczorowskiego, nadesłanej przy piśmie Pana Łukasza Drylskiego działającego z upoważnienia Burmistrza Miasta Ciechocinek, które wpłynęło do tut. komendy 31 sierpnia 2021 r., w związku z niespełnieniem wymagań techniczno-budowlanych i wynikających z przepisów przeciwpożarowych w ww. obiekcie, polegających na:

- niezachowaniu minimalnej odległości 20 m pomieszczenia z obudową pneumatyczną wykorzystywanego jako budynek tymczasowy do celów sportowych od innych obiektów budowlanych;
- braku konstrukcji umieszczonej wewnątrz lub na zewnątrz budynku do awaryjnego podwieszenia powłoki pneumatycznej pomieszczenia z obudową pneumatyczną wykorzystywanego jako budynek tymczasowy do celów sportowych;
- zastosowaniu do wykończenia wewnątrz materiałów łatwo zapalnych, których produkty rozkładu termicznego są bardzo toksyczne lub intensywnie dymiące;
- braku potwierdzonej klasy reakcji na ogień istniejącej nawierzchni boiska;

### postanawiam

**wyrazić zgodę** na spełnienie wymagań w zakresie bezpieczeństwa pożarowego w przedmiotowym obiekcie, w sposób inny niż określono to w przepisach techniczno-budowlanych, pod warunkiem realizacji wskazanych w „Ekspertyzie technicznej...” zabezpieczeń wynikających wprost z przepisów przeciwpożarowych i rozwiązań zamiennych, **w postaci:**

- wykonania ściany frontowej budynku szatni znajdującego się od strony południowej w odległości 8,90 m jako ściany oddzielenia przeciwpożarowego o klasie odporności ogniowej REI 60 i zamknięcia zlokalizowanych w niej otworów w klasie odporności ogniowej EI 60;
- wyposażenia obiektu w podstawowy oraz rezerwowy system nadmuchowo-grzewczy, zapewniający utrzymanie powłoki pneumatycznej obiektu na



wysokości nie mniejszej niż 3 m nad poziomem drogi, przejścia lub dojścia ewakuacyjnego w czasie wymaganym do bezpiecznej ewakuacji ludzi z obiektu, lecz nie krótszym niż 15 min;

- zapewnienia samoczynnego uruchamiania rezerwowego systemu nadmuchowo-grzewczego w przypadku detekcji spadku ciśnienia wewnątrz hali powyżej 25% ciśnienia nominalnego lub zaniku zasilania w energię elektryczną podstawowego systemu nadmuchowo-grzewczego;
- zastosowania powłoki pneumatycznej hali z wyrobów budowlanych klasy reakcji na ogień co najmniej B-s2, d0 według Polskiej Normy PN-EN 13501-1 *Klasyfikacja ogniowa wyrobów budowlanych i elementów budynków – Część 1: Klasyfikacja na podstawie badań reakcji na ogień*;
- wyposażenia obiektu w awaryjne oświetlenie ewakuacyjne zapewniające natężenie oświetlenia na poziomie płyty boiska co najmniej 2 lx, a przy wyjściach ewakuacyjnych co najmniej 5 lx na podstawie projektu uzgodnionego z rzeczoznawcą do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych oraz zapewnienia dla tej instalacji pełnej sprawności technicznej i eksploatacyjnej;
- wyposażenia drzwi stanowiących wyjścia ewakuacyjne w samozamykacze i zamknięcia przeciwpaniczne spełniające wymagania Polskiej Normy PN-EN 1125:2009 *Okucia budowlane – Zamknięcia przeciwpaniczne do wyjść uruchamiane prętem poziomym, przeznaczone do stosowania na drogach ewakuacyjnych – Wymagania i metody badań*;
- ograniczenia do 50 liczby osób mogących jednocześnie przebywać w obiekcie;
- zapewnienia dwóch wyjść ewakuacyjnych z drzwiami o szerokości w świetle ościeżnicy min 1,20 m, z nieblokowanym skrzydłem drzwiowym o szerokości co najmniej 0,90 m w miejscach wskazanych w części graficznej ekspertyzy;
- oznakowania wyjść ewakuacyjnych znakami zgodnymi z PN-EN ISO 7010:2012 „*Symbole graficzne – Barwy bezpieczeństwa i znaki bezpieczeństwa – Zarejestrowane znaki bezpieczeństwa*”, przy pomocy podświetlanych opraw awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego;
- wyposażenia hali w sygnalizator akustyczno-optyczny zlokalizowany wewnątrz hali informujący o konieczności ewakuacji z obiektu, uruchamiający się automatycznie przy spadku ciśnienia wewnątrz hali powyżej 30% nominalnego zakresu ciśnienia utrzymywanego w hali;
- wyposażenia hali pneumatycznej w instalację przycisków alarmowych rozmieszczonych przy każdym wyjściu ewakuacyjnym powodujących w sytuacji zagrożenia ręczne uruchomienie sygnalizatora optyczno-akustycznego, zlokalizowanego wewnątrz hali informującego o konieczności ewakuacji z obiektu;
- wyposażenia zasilania sygnalizatora akustyczno-optycznego przy pomocy zasilacza systemów sygnalizacji pożarowych zgodnego z PN-EN 54-4;
- przeprowadzenia okresowych (co najmniej dwukrotnie w ciągu jednego sezonu eksploatacyjnego) przeglądów systemów sterowania automatyką hali pneumatycznej obsługujących m.in.: sprawdzenie stanu agregatu prądotwórczego, jako rezerwowego źródła zasilania – próba automatycznego uruchomienia, poziom paliwa, stan akumulatorów, itp.);

- obudowania zewnętrznych wsporników drzwi ewakuacyjnych, w celu eliminacji możliwości potknięcia się osób ewakuowanych o nieosłoniętą konstrukcję wsporczą;
- sporządzenia instrukcji bezpieczeństwa pożarowego ze szczególnym uwzględnieniem procedur w zakresie ogłaszania i prowadzenia ewakuacji.
- wykonania przeciwpożarowego wyłącznika prądu i jego prawidłowego oznakowania.

## UZASADNIENIE

Zgodnie z § 2 ust. 3a rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1065 ze zm.) przy nadbudowie, rozbudowie, przebudowie i zmianie sposobu użytkowania budynków istniejących warunki techniczne mogą być spełnione w sposób inny niż w rozporządzeniu stosownie do wskazań ekspertyzy technicznej właściwej jednostki badawczo-rozwojowej albo rzeczoznawcy budowlanego oraz ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych, uzgodnionych z właściwym komendantem wojewódzkim Państwowej Straży Pożarnej.

Przedmiotem ekspertyzy i niniejszego postanowienia jest wskazanie sposobu zabezpieczenia i zapewnienia bezpieczeństwa pożarowego boiska sportowego ORLIK usytuowanego przy Szkole Podstawowej nr 1 im. Marszałka Józefa Piłsudskiego (ul. Mikołaja Kopernika 18, dz. nr 195/5, 195/6, 87-720 Ciechocinek), w związku z jego przebudową.

W ramach przebudowy istniejące boisko sportowe ORLIK zostanie przekryte planowaną halą pneumatyczną. Projektowany obiekt nie zmienia funkcji użytkowej terenu, hala pneumatyczna umożliwi korzystanie z boiska w okresie zimowym, poza tym okresem będzie demontowana i przechowywana w kontenerze magazynowym.

Obiekty A, B i C stanowią jedną strefę pożarową o powierzchni 1926,60 m<sup>2</sup>. Obiekt A to boisko sportowe ORLIK wraz przekryciem planowaną halą pneumatyczną, Obiekt B – zabudowa wykonana nad centralą grzewczo-nadmuchową, a Obiekt C – obudowa stalowa przestrzeni do magazynowania powłoki. Obiekt zakwalifikowany jest do kategorii zagrożenia ludzi ZL III (użyteczności publicznej). Budynek tymczasowy przeznaczony będzie dla maksymalnie 50 osób.

Opracowując ekspertyzę wskazują, że doprowadzenie budynku tymczasowego do stanu pełnej zgodności z przepisami jest niemożliwe ze względów technicznych. Istniejące ograniczenia dotyczące lokalizacji hali pneumatycznej uwarunkowane są lokalizacją już istniejącego boiska sportowego typu ORLIK. Bezpieczeństwo budynku tymczasowego zapewnić będzie zaprojektowanie i wykonanie obiektu zgodnie z wymaganiami Polskiej Normy PN-EN 13782:2015 *Obiekty tymczasowe – Namioty – Bezpieczeństwo*, dotyczącymi w szczególności stateczności, wytrzymałości i bezpiecznego działania konstrukcji obiektu, przy uwzględnieniu wszystkich oddziaływań właściwych dla rozpatrywanego obiektu, w tym m. in. obciążenia wiatrem lub obciążenia śniegiem. Ponadto zastosowana zostanie powłoka pneumatyczna hali z wyrobów budowlanych klasy reakcji na ogień co najmniej B-s2, d0 według Polskiej Normy PN-EN 13501-1 *Klasyfikacja ogniowa*

wyrobów budowlanych i elementów budynków – Część 1: Klasyfikacja na podstawie badań reakcji na ogień.

Możliwość ewakuacji w razie zaniku napięcia zapewnić będzie wyposażenie obiektu w podstawowy oraz rezerwowy system nadmuchowo-grzewczy, zapewniający utrzymanie powłoki pneumatycznej obiektu na wysokości nie mniejszej niż 3 m nad poziomem drogi, przejścia lub dojścia ewakuacyjnego w czasie wymaganym do bezpiecznej ewakuacji ludzi z obiektu, lecz nie krótszym niż 15 min. Ponadto zapewnione zostanie samoczynne uruchamianie rezerwowego systemu nadmuchowo-grzewczego w przypadku detekcji spadku ciśnienia wewnątrz hali powyżej 25% ciśnienia nominalnego lub zaniku zasilania w energię elektryczną podstawowego systemu nadmuchowo-grzewczego.

W celu szybkiej i bezpiecznej ewakuacji obiekt wyposażony zostanie w awaryjne oświetlenie ewakuacyjne zapewniające natężenie oświetlenia na poziomie płyty boiska co najmniej 2 lx, a przy wyjściach ewakuacyjnych co najmniej 5 lx. Zapewnienie takiego oświetlenia umożliwi szybkie i sprawne opuszczenie zagrożonej części obiektu oraz natychmiastową ewakuację osób w momencie ograniczonej widzialności.

Zgodnie z art. 6a. 1 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 869) wymagania ochrony przeciwpożarowej dotyczące obiektów budowlanych lub terenów mogą być w przypadkach określonych w przepisach dotyczących ochrony przeciwpożarowej spełnione w sposób inny niż określony w tych przepisach, jeżeli proponowane rozwiązania zamienne w stosunku do wymagań ochrony przeciwpożarowej ograniczają możliwość powstania pożaru, a w razie jego wystąpienia:

- 1) zapewniają zachowanie nośności konstrukcji przez określony czas;
- 2) zapewniają ograniczenie rozprzestrzeniania się ognia i dymu wewnątrz obiektu budowlanego;
- 3) zapewniają ograniczenie rozprzestrzeniania się pożaru na sąsiednie obiekty budowlane lub tereny przyległe;
- 4) zapewniają możliwość ewakuacji ludzi lub ich uratowania w inny sposób;
- 5) uwzględniają bezpieczeństwo ekip ratowniczych.

Po przeanalizowaniu zaproponowanych w załączonej do wniosku „Ekspertyzie technicznej (...)” rozwiązań zamiennych uznano, że ich realizacja spowoduje, że zostaną zapewnione powyższe wymagania, a tym samym zostanie uzyskany akceptowalny poziom bezpieczeństwa pożarowego.

Zwracam uwagę, iż pozostałe wymagania powinny być zrealizowane zgodnie z zapisami zawartymi w przepisach przeciwpożarowych.

Niniejsze postanowienie nie zastępuje wymaganych prawem projektów technicznych uzgodnionych z rzeczoznawcą ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych oraz innych pozwoleń.

Dla rozpatrywanego obiektu pozostanie ponadto niespełnione wymaganie w zakresie zaopatrzenia wodnego do zewnętrznego gaszenia pożaru. Sprawa ta zgodnie z pragmatyką służby rozpatrzona została w odrębnym Postanowieniu.



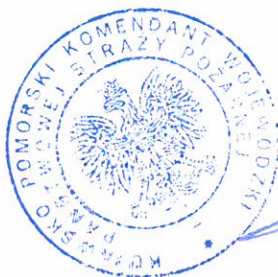
„Ekspertyza techniczna (...)” z sierpnia 2021 r. stanowi integralną część niniejszego postanowienia.

W związku z powyższym postanawia się jak w sentencji.

### POUCZENIE

Na niniejsze postanowienie stronie służy zażalenie do Komendanta Głównego Państwowej Straży Pożarnej 00-463 Warszawa ul. Podchorążych 38 za moim pośrednictwem w terminie siedmiu dni od dnia jego doręczenia na podstawie art. 141 § 2, art. 129 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeksu postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 735 ze zm.) dalej k.p.a. Wniesienie zażalenia nie wstrzymuje wykonania postanowienia, jednakże organ administracji publicznej, który wydał postanowienie, może wstrzymać jego wykonanie, gdy uzna to za uzasadnione (art. 143 k.p.a.).

W trakcie biegu terminu do wniesienia zażalenia strona może zrzec się prawa do jego wniesienia wobec organu administracji publicznej, który wydał postanowienie. Z dniem doręczenia tut. organowi oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia zażalenia, niniejsze postanowienie staje się ostateczne i prawomocne (art. 127a, w związku z art. 144 k.p.a.).



Kujawsko-Pomorski  
Komendant Wojewódzki  
Państwowej Straży Pożarnej  
z up.  
st. bryg. mgr inż. Robert Wiśniewski  
Zastępca Komendanta Wojewódzkiego PSP

#### Załączniki:

1. Ekspertyza techniczna w zakresie rozwiązań zamiennych dla przebudowy boiska sportowego ORLIK przy Szkole Podstawowej nr 1, ul. Mikołaja Kopernika 18, 87-720 Ciechocinek.
2. Klauzula informacyjna.

#### Otrzymują:

1. Urząd Miejski  
ul. Kopernika 19  
87-720 Ciechocinek  
**Reprezentowany przez:**  
Pan Łukasz Drylski – 1 egz. eksp.  
ul. Stanisława Lenartowicza 57/20  
34-120 Andrychów  
(za potwierdzeniem odbioru)
2. Aa

#### Do wiadomości:

Komenda Powiatowa  
Państwowej Straży Pożarnej  
w Aleksandrowie Kujawskim – 1 egz. eksp.  
ul. Halinowo 2a  
87-700 Aleksandrów Kujawski



## KLAUZULA INFORMACYJNA

### **na potrzeby uzgodnienia ekspertyzy technicznej w zakresie bezpieczeństwa pożarowego w trybie postanowienia.**

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 informujemy, że:

1. Administratorem przetwarzającym Pani(a) dane osobowe jest Kujawsko-Pomorski Komendant Wojewódzki Państwowej Straży Pożarnej, z siedzibą w Toruniu, ul. Prosta 32.
2. W Komendzie Wojewódzkiej Państwowej Straży Pożarnej w Toruniu wyznaczony został Inspektor Ochrony Danych, e-mail: [iod\\_kwpsp@kujawy.psp.gov.pl](mailto:iod_kwpsp@kujawy.psp.gov.pl)
3. Pani(a) dane osobowe będą przetwarzane w związku z przeprowadzeniem uzgodnienia ekspertyzy technicznej zgodnie z § 2 ust. 3a rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 roku w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1065 ze zm.), zgodnie z art. 6 lit. c RODO.
4. Odbiorcami danych są jednostki organizacyjne Państwowej Straży Pożarnej oraz strony postępowania.
5. Pani(a) dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej.
6. Pani(a) dane osobowe będą przechowywane przez okres 50 lat liczone od dnia 1 stycznia następnego roku.
7. Przysługuje Pani/Panu prawo do: 1) żądania od administratora dostępu do treści swoich danych, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania, wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania; 2) wniesienia skargi do organu nadzorczego, którym jest Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych (00-193 Warszawa, ul. Stawki 2, tel. 22 531 03 00, fax. 22 531 03 01, jeżeli uzna Pani/Pan, że przetwarzanie narusza przepisy RODO.
8. Podanie przez Panią(a) danych osobowych jest wymogiem ustawowym w związku z prowadzonym uzgodnieniem ekspertyzy technicznej. Jest Pani(-) zobowiązana(y) do ich podania, a konsekwencją niepodania danych osobowych będzie brak możliwości przeprowadzenia w/w uzgodnienia.
9. Przetwarzanie podanych przez Panią(a) danych osobowych nie będzie podlegało zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym profilowaniu, o którym mowa w art. 22 ust. 1 i 4 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r.

