



GM.271.12.2022

Dotyczy: Postępowania przetargowego pn. „**Budowa hali pneumatycznej nad boiskiem ORLIK przy Szkole Podstawowej Nr 1 w Ciechocinku**”.

W związku z następującymi zapytaniami Wykonawców:

1

Z uwagi na istotną wadę folii pęcherzykowej jako powłoki izolacyjnej, jaką jest częściowe jej uszkodzenie podczas montażu hali, a także konieczność częstej wymiany powłoki (maksymalnie co 5 lat), wnosimy o alternatywne rozwiązanie w postaci folii paroizolacyjnej zawierającej powietrze lub innego rozwiązania zawierającego w sobie powietrze będące izolatorem cieplnym.

2

Dla powłoki zewnętrznej została określona przepuszczalność światła min. 88 %. Informujemy, że jeśli występuje tak wysoki parametr przy powłoce zewnętrznej to jedyne co ma na celu to blokadę innych producentów/dostawców. Hala pneumatyczna w wymaganej technologii będzie przepuszczała światło w zależności od systemu membran, a przepuszczalność światła pojedynczej membrany nawet na poziomie 100% nic nie da użytkownikowi. Wymagania przepuszczalności światła dla każdej z powłok osobno, w dodatku bez podania dla jakiej długości fali jest podana translucywność nie znajduje racjonalnego uzasadnienia. Logiczne byłoby żądanie załączenia translucywności dla systemu powłok. Jednakże nie istnieje norma EN-PN mierząca w sposób zobiektywizowany translucywność. Zwykle instytuty badawcze dokonują pomiaru wg normy własnej co doprowadza do wielu konfliktów pomiędzy wykonawcami i Zamawiającymi na etapie przetargu. Zgodnie z naszą wiedzą, żaden polski i europejski producent nie dokonał badania translucywności dla systemu powłok. Wobec tego żądanie tego parametru jest niezasadne, dlatego wnosimy o wykreślenie tego parametru z wymagań dla powłok.

3

Projekt przewiduje zastosowanie dwóch nagrzewnic o mocy 180 kW każda. Wnosimy o dopuszczenie jednego urządzenia o mocy obu urządzeń łącznie, co pozwoli na zmniejszenie kosztów eksploatacyjnych m.in. zmniejszone zużycie gazu, wykonywanie przeglądu dla jednego urządzenia.

4

Projekt przewiduje zastosowanie dla hali o powierzchni 1.860,0 m² dwóch nadmuchów rezerwowych o wydajności nadmuchu powietrza 15.200m³/h każdy. Jako doświadczony wykonawca informujemy, że zastosowane rozwiązanie nadmuchu rezerwowego jest zdecydowanie nieadekwatne do hali będącej przedmiotem zamówienia. Wnosimy o dopuszczenie jednego nadmuchu 25.000 m³/h (co i tak jest zdecydowanie przewymiarowane). Zastosowanie zmniejszonego nadmuchu powietrza pozwoli obniżyć koszty eksploatacji hali.

5

Zamawiający określił termin wykonania zamówienia konkretną datą (tj. 15.09.2022 r.), w związku z tym, że w art. 436 ust. 1 ustawy Pzp wskazano, że termin wykonania umowy powinien być wskazany w jednostkach czasu, chyba, chyba że wskazanie daty wykonania umowy jest uzasadnione obiektywną przyczyną prosimy o jej wskazanie lub modyfikację w tym zakresie.

Udzielam następujących wyjaśnień:

Ad. 1.

Zaprojektowano system sprawdzony, stosowany od lat i odporny na warunki atmosferyczne. Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę.

Ad. 2.

Zamawiający wyraża zgodę na pominięcie parametru przepuszczalności światła.

Ad. 3.

Projekt oparty na dwie nagrzewnice zapewnia najbardziej ekonomiczną eksploatację. Do celów serwisowych jedno urządzenie może być wyłączone z eksploatacji.

Przy eksploatacji hali w temperaturach zew. 5-15st C, jedna nagrzewnica może być wyłączona z pracy co zapewnia duże oszczędności. Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę.

Ad. 4.

Zamawiający nie wyraża zgody na ograniczenie nadmuchu rezerwowego.

Ad. 5.

Termin wynika z uzyskanego zezwolenia na czasowy montaż obiektu.

BURMISTRZ
mgr inż. Leszek Dzierżewicz