

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Stosownie do przepisu art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899) Burmistrz Miasta Ciechocinka podaje do publicznej wiadomości wykaz lokalu mieszkalnego wraz ze zbyciem ułamkowej części gruntu w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów	Opis nieruchomości	Powierzchnia lokalu mieszkalnego w m ²	Opis lokalu mieszkalnego	Udział w nieruchomości wspólnej	Cena lokalu mieszkalnego wraz z ułamkową częścią gruntu
3.	ul. Stolarska 6 KW WL1A/00020309/7 działka nr 457/4 o pow. 273 m ²	Lokal mieszkalny nr 3 położony na parterze. Nieruchomość zabudowana jest budynkiem mieszkalnym, wielorodzinnym.	Lokal: 23,60 m ² Do lokalu przynależy pomieszczenie w piwnicy 1,5 m ²	Lokal mieszkalny nr 3 składa się z jednego pokoju z częścią kuchenną, łazienka z WC i przedpokoju.	251/11044	113.256,00

Wykaz zostaje zamieszczony na okres 21 dni tj. od dnia 20.05.2022 r. do dnia 14.06.2022 r.

1. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabywaniu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami mogą składać wnioski o nabycie ww. nieruchomości w terminie do dnia 08.07.2022 r. w siedzibie Urzędu Miejskiego w Ciechocinku ul. Kopernika 19.

2. Cena sprzedaży lokalu mieszkalnego płatna jest przed zawarciem umowy w formie aktu notarialnego.

3. Zgodnie z art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2018 r., poz. 2174 ze zm) sprzedaż lokali objętych wykazem zwolniona jest z podatku VAT.

Z up. BURMISTRZA
mgr inż. Marian Ogrodowski
Zastępca Burmistrza