

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Stosownie do przepisu art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm.) Burmistrz Miasta Ciechocinka podaje do publicznej wiadomości wykaz lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży wraz z ułamkową częścią gruntu w trybie bezprzetargowym na rzecz ich najemców wraz ze zbyciem ułamkowej części gruntu.

Lp	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów	Opis nieruchomości	Powierzchnia lokalu mieszkalnego w m ²	Opis lokalu mieszkalnego	Udział w nieruchomości wspólnej	Forma sprzedaży	Cena lokalu mieszkalnego
1.	ul. Strażacka 4 KW WL1A/00022503/1 działka nr 457/8 o pow. 291 m ²	Lokal mieszkalny nr 17 położony na III piętrze. Nieruchomość zabudowana budynkiem mieszkalnym, wielorodzinnym.	Lokal: 37,2 m ² Piwnica: 2,2 m ²	Lokal mieszkalny nr 17 składa się z 3 pokoi, kuchni, łazienki z wc i przedpokoju.	394/10990	Sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy	120.000,00 zł
2.	ul. Stolarska 6 KW WL1A/00020309/7 działka nr 457/4 o pow. 273 m ²	Lokal mieszkalny nr 16 położony na III piętrze. Nieruchomość zabudowana budynkiem mieszkalnym, wielorodzinnym.	Lokal: 54,60 m ² Piwnica: 5,40 m ²	Lokal mieszkalny nr 16 składa się z 3 pokoi, kuchni, łazienki z wc i przedpokoju.	600/11044	Sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy	189.000,00 zł
3.	ul. Zdrojowa 27 KW WL1A/00018702/5 działki nr 760/7 i 781/6 o pow. 426 m ²	Lokal mieszkalny nr 24 położony na parterze. Nieruchomość zabudowana budynkiem mieszkalnym, wielorodzinnym.	Lokal: 55,30 m ² Piwnica: 1,40 m ²	Lokal mieszkalny nr 24 składa się z 3 pokoi, kuchni, łazienki i przedpokoju.	567/16991	Sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy	103.400,00

Wykaz zostaje zamieszczony na okres od dnia 24.06.2022 r. do dnia 20.07.2022 r.

1. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabywaniu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami mogą składać wnioski o nabycie ww. nieruchomości w terminie do dnia 11.08.2022 r. w siedzibie Urzędu Miejskiego

w Ciechocinku ul. Kopernika 19.

2. Cena sprzedaży lokalu mieszkalnego płatna jest przed zawarciem umowy w formie aktu notarialnego.

3. Zgodnie z art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2018 r., poz. 2174 ze zm) sprzedaż lokali objętych wykazem zwolniona jest z podatku VAT.

Z up. BURMISTRZA
mgr inż. Marian Ogrodowski
Zastępca Burmistrza