

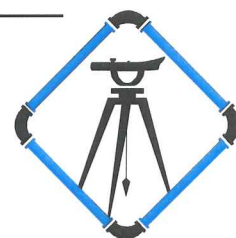
PROJEKTOWANIE I NADZORY WOD-KAN

PROJEKTOWANIE SIECI WODNO-KANALIZACYJNYCH, DORADZTWO, NADZÓR I KOMPLEKSOWA OBSŁUGA INWESTYCJI

mgr inż. Jan Kretkowski

NIP 956-102-99-51

87-103 Toruń, Mała Nieszawka, ul. Miodowa 3 tel. kom. 0 602 183 023



Egz. 1

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

NAZWA ZAMIERZENIA

BUDOWLANEGO: Budowa odcinka kanalizacji deszczowej

ADRES OBIEKTU

BUDOWLANEGO: m. Ciechocinek

KATEGORIA OBIEKTU

BUDOWLANEGO: XXVI

POZOSTAŁE DANE

ADRESOWE: Jednostka ewidencyjna: 040102_1 Ciechocinek,
obręb Ciechocinek 0001, dz. nr 1015, 1021, 1031

NAZWA INWESTORA:

Gmina Miejska Ciechocinek
ul. Kopernika 19
87-720 Ciechocinek

ZESPÓŁ PROJEKTOWY:

projektant: mgr inż. Jan Kretkowski
uprawnienia UAN-IV/8346/11/TO/88
w specjalności instalacyjno – inżynierskiej

sprawdzający: mgr inż. Bartosz Kretkowski
uprawnienia KUP/0050/POOS/05
w specjalności instalacyjnej

DATA OPRACOWANIA:

Sierpień, 2022 r.

SPIS TREŚCI:

A. CZĘŚĆ OPISOWA:

1. Określenie przedmiotu zamierzenia budowlanego, a przypadku zamierzenia budowlanego obejmującego więcej niż jeden obiekt budowlany – zakres całego zamierzenia (str. 5)
2. Określenie istniejącego stanu zagospodarowania działki lub terenu, w tym informacje o obiektach budowlanych przeznaczonych do rozbiórki (str. 5)
3. Projektowane zagospodarowanie działki lub terenu (str. 5)
 - a) Urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi (str. 5)
 - b) Sposób odprowadzania lub oczyszczania ścieków (str. 5)
 - c) Układ komunikacyjny (str. 5)
 - d) Sposób dostępu do drogi publicznej (str. 5)
 - e) Parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu (str. 5-6)
 - f) Ukształtowanie terenu i układ zieleni, w zakresie niezbędnym do uzupełnienia części rysunkowej projektu zagospodarowania działki lub terenu (str. 6)
4. Zestawienie
 - a) Powierzchni zabudowy projektowanych i istniejących obiektów budowlanych przy czym powierzchnie zabudowy budynku pomniejsza się o powierzchnie części zewnętrznych budynku, takich jak: tarasy naziemne i podparte słupami, gzymsami oraz balkony (str. 6-7)
 - b) Powierzchni dróg, parkingów, placów i chodników (str. 7)
 - c) Powierzchni biologicznie czynnej (str. 7)
 - d) Powierzchni innych części terenu, niezbędnych do sprawdzenia zgodności z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, a w przypadku jego braku z decyzją o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu albo uchwałą o ustaleniu lokalizacji inwestycji mieszkaniowej lub inwestycji towarzyszących (str. 7)
5. Informacje i dane:
 - a) O rodzaju ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu tego terenu wynikających z aktów prawa miejscowego lub decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, jeżeli są wymagane (str. 7)
 - b) Czy działka lub teren, na którym jest projektowany obiekt budowlany, są wpisane do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków lub czy zamierzenie lokalizowane jest na obszarze objętym ochroną konserwatorską (str. 7)
 - c) Określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę zamierzenia budowlanego – jeśli zamierzenie budowlane znajduje się w granicach terenu górniczego (str. 8)
 - d) O charakterze, cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi (str. 8)

6. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej, w szczególności o drogach pożarowych oraz przeciwpożarowym zaopatrzeniu w wodę wraz z ich parametrami technicznymi (str. 8)
7. Inne niezbędne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu lub robót budowlanych (str. 8-9)
8. Informację o obszarze oddziaływania obiektu (str. 9-10)

B. CZĘŚĆ RYSUNKOWA

1. Projekt zagospodarowania terenu w skali 1:500 (str. 11)

C. ZAŁĄCZNIKI FORMALNO-PRAWNE

1. Zaświadczenia o przynależności do Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa (str. 12-13)
2. Decyzje o stwierdzeniu przygotowania zawodowego (str. 14-15)
3. Oświadczenia projektanta/sprawdzającego o sporządzeniu projektu zagospodarowania terenu z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej (str. 16)

A. CZĘŚĆ OPISOWA:

1. *Określenie przedmiotu zamierzenia budowlanego, a w przypadku zamierzenia budowlanego obejmującego więcej niż jeden obiekt budowlany – zakres całego zamierzenia*

Budowa odcinka kanalizacji deszczowej na działkach oznaczonych numerami 1015, 1021, 1031 położonych w obrębie ewidencyjnym miasto Ciechocinek.

2. *Określenie istniejącego stanu zagospodarowania działki lub terenu, w tym informacje o obiektach budowlanych przeznaczonych do rozbiórki*

Przedmiotowa inwestycja liniowa prowadzona będzie w wyznaczonym pasie drogowym w zakresie działek gminnych nr 1015, 1021, 1031 obręb 0001 Ciechocinek. Wzdłuż proj. kanalizacji deszczowej występują działki budowlane zabudowane. Na terenie realizacji inwestycji występuje uzbrojenie podziemne tj. sieć wodociągowa DN 100mm, sieć kanalizacji deszczowej DN 300mm, sieć kanalizacji sanitarnej DN 200mm, przyłącze kanalizacji sanitarnej DN. 160mm, sieć gazowa DN 110mm, przyłącze gazowe DN. 63mm, kable energetyczne, kable telekomunikacyjne.

3. *Projektowane zagospodarowanie działki lub terenu*

- a) *Urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi*

Nie dotyczy

- b) *Sposób odprowadzania lub oczyszczania ścieków*

Nie dotyczy.

- c) *Układ komunikacyjny*

Nie dotyczy

- d) *Sposób dostępu do drogi publicznej*

Nie dotyczy

- e) *Parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu*

Inwestycja liniowa polegająca na budowie:

- sieci kanalizacji deszczowej z rur PVC-U SN8KN/m² Ø 315mm łączonych na uszczelki gumowe na odcinkach: D3-D2A-D2-D1, D6-D5-D4 o łącznej długości L=47,50m

- przyłączy kanalizacji deszczowej z rur PVC-U SN8KN/m² Ø 200mm łączonych na uszczelki gumowe na odcinkach: Wp1-D2, Wp2-D2, Wp3-D2A, Wp4-D2A, Wp5-D3, Wp6-D3, Wp7-D5, Wp8-D5, Wp9-D6, Wp10-D6 Wp11-D6 o łącznej długości L=35,00m

Proj. studnie kanalizacyjne D₂, D_{2A}, D₃, D₅, D₆ należy wykonać z kręgów żelbetowych Ø 1000mm zgodnie z PN-EN 1917:2002. Studnie wykonać z betonu wibroprasowanego B35, wodoszczelnego W8, mrozoodpornego F=150 o nasiąkliwości do 5%. Ściany studni zaizolować zewnętrznie dwukrotnie lepikiem asfaltowym na zimno (BITIZOL 2R + 2 P_g). Studnie przykryć płytą pokrywową żelbetową na pierścieniu odciążającym z włazem żeliwnym typu ciężkiego D 400KN zabezpieczonym zamkiem zatraskowym.

Dolną część studni proj. się wykonać jako monolit, w którym umocowane są mufy przyłączeniowe do rur. W celu uszczelnienia połączeń między kręgami należy stosować uszczelki – zamontowane fabrycznie.

Wpusty deszczowe Wp1, Wp2, Wp3, Wp4, Wp5, Wp6, Wp7, Wp8, Wp9, Wp10, Wp11 proj. się z osadnikami gł. 1,0m.

Wpusty deszczowe należy wykonać jako monolityczne z betonu B35 zgodnie z załączonym do dokumentacji rysunkiem. Studzienkę wpustu wykonać z rur żelbetowych z wykorzystaniem rur pośrednich 500/1000mm, 500/750mm, 500/500mm, 500/350mm z uwzględnieniem głębokości wpustu deszczowego. Ściany wpustów zaizolować zewnętrznie dwukrotnie lepikiem asfaltowym na zimno. Płyty nastudzienne wpustów osadzić na pierścieniach odciążających dn. 960x250mm oraz na pierścieniach utrzymujących dn. 960x150mm. Rzędne posadowienia wpustów należy dostosować do proj. terenu. Wpusty deszczowe wyposażać w kraty osadzone na zawiasie, klasy D400.

Przejście kanałów Ø 200mm przez ściany studzienek wykonać jak szczelne typowe przejścia z PCV uszczelniane uszczelką gumową.

Istniejące wpusty deszczowe i kanały deszczowe ze względu na zły stan techniczny podlegają likwidacji poprzez demontaż.

- f) *Ukształtowanie terenu i układ zieleni, w zakresie niezbędnym do uzupełnienia części rysunkowej projektu zagospodarowania działki lub terenu*

Nie dotyczy

4. Zestawienie

- a) *Powierzchni zabudowy projektowanych i istniejących obiektów budowlanych przy czym powierzchnie zabudowy budynku pomniejsza się o powierzchnie części zewnętrznych budynku, takich jak: tarasy naziemne i podparte słupami, gzymsami oraz balkony*

Nie dotyczy

b) Powierzchni dróg, parkingów, placów i chodników

Nie dotyczy

c) Powierzchni biologicznie czynnej

Nie dotyczy

d) Powierzchni innych części terenu, niezbędnych do sprawdzenia zgodności z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, a w przypadku jego braku z decyzją o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu albo uchwałą o ustaleniu lokalizacji inwestycji mieszkaniowej lub inwestycji towarzyszących

W ramach przedmiotowej inwestycji zaprojektowano:

- kanalizacja deszczowa rur PVC-U SN8 dn. 315mm L=47,50m
- przyłącza kanalizacji deszczowej z rur PVC-U SN 8 dn. 200mm L=35,0m
- wpusty deszczowe, żelbetowe dn. 500mm z osadnikami h=1,0m – 11szt
- studnia kanalizacyjna, żelbetowa dn. 1000mm – 5szt

5. Informacje i dane:

a) *O rodzaju ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu tego terenu wynikających z aktów prawa miejscowego lub decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, jeżeli są wymagane*

Przedmiotowa inwestycja zgodna jest z zapisami zawartymi w decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego nr GT.6733.8.2022 z dnia 28.07.2022r. wydanej przez Burmistrza Ciechocinka.

b) *Czy działka lub teren, na którym jest projektowany obiekt budowlany, są wpisane do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków lub czy zamierzenie lokalizowane jest na obszarze objętym ochroną konserwatorską*

Teren objęty projektowaniem nie jest wpisany do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków i nie jest objęty ochroną konserwatorską. Podczas prowadzenia prac ziemnych należy zwrócić szczególną uwagę na zawartość mas ziemnych – zgodnie z art. 32 ust. 1 ustawy z 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jednolity Dz. U. z 20021r. poz. 710 z późniejszymi zmianami)

- c) *Określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę zamierzenia budowlanego – jeśli zamierzenie budowlane znajduje się w granicach terenu górniczego*

Inwestycja położona jest w obszarze górniczym wód mineralnych „CIECHOCINEK” utworzonym dla ochrony zasobów wód leczniczych decyzją Ministra Zdrowia i Opieki Społecznej z dnia 28.02.1969 znak TG76/236/69. Zamierzenie inwestycyjne zgodne jest z planem ruchu zakładu. W trakcie realizacji inwestycji nie będą wykonywane żadne roboty geologiczne.

- d) *O charakterze, cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi*

Przedmiotowa inwestycja nie zalicza się do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko określonych w Rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 10 września 2020r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. u. z 2019r poz. 1839 z późniejszymi zmianami).

W związku z położeniem zamierzenia inwestycyjnego w strefie „B” ochrony uzdrowiskowej wyznaczonej w statucie uzdrowiska Ciechocinek, uchwała nr LIII/318/18 Rady Miejskiej Ciechocinek z dnia 15 października 2018r. wraz ze zmianą z dnia 6 lutego 2019r. inwestycję należy prowadzić zgodnie z ustawą z dnia 28 lipca 2005r. o lecznictwie uzdrowiskowym, uzdrowiskach i obszarach ochrony uzdrowiskowej oraz gminach uzdrowiskowych art. 38a, ust. 3 (tekst jednolity Dz. U. z 2021, poz. 1301 ze zm.).

Wszelkie działania inwestycyjne muszą uwzględniać ochronę przyrodniczych, krajobrazowych i uzdrowiskowych walorów m. Ciechocinka ponieważ działki zamierzenia inwestycyjnego położone są w Obszarze Chronionego Krajobrazu Niziny Ciechocińskiej utworzonym na podstawie przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 roku o ochronie przyrody (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 55 ze zm.), dla którego obowiązują zakazy i zasady zagospodarowania przestrzennego określone w Uchwale Nr XI/257/19 Sejmiku Województwa Kujawsko – Pomorskiego z dnia 13 listopada 2019 roku w sprawie obszarów chronionego krajobrazu.

6. *Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej, w szczególności o drogach pożarowych oraz przeciwpożarowym zaopatrzeniu w wodę wraz z ich parametrami technicznymi*

Nie dotyczy

7. *Inne niezbędne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu lub robót budowlanych*

Do robót ziemnych przystąpić po wytyczeniu trasy kanalizacji deszczowej. W trakcie robót ziemnych przestrzegać obowiązujących warunków technicznych, bhp oraz norm.

Przed przystąpieniem do wykonania zasadniczych wykopów należy wykonać przekopy próbne celem ustalenia lokalizacji istniejącego uzbrojenia. Przekopy próbne wykonać ręcznie. Generalnie całość robót wykonywać w 80% mechanicznie i w 20% ręcznie z pełnym szalowaniem ścian wykopów.

Istniejące uzbrojenie podziemne krzyżujące się z trasą wykopów zabezpieczyć przez obudowanie i podwieszenie.

W projekcie przewidziano umocnienie ścian wykopów do głębokości 1,8m wypraskami stalowymi KS-3,25

Roboty montażowe prowadzić zgodnie z obowiązującymi warunkami technicznymi „Roboty budowlano-montażowe cz. II. Instalacje sanitarne i przemysłowe”. Do robót montażowych przystąpić po starannym ręcznym przygotowaniu podłoża, zagęszczeniu podsypki z piasku grubego lub średniego dobrze uziarnionego. Po przygotowaniu i uformowaniu podłoża można przystąpić do robót montażowych. Złącza na kanalizacji deszczowej wykonywać z zastosowaniem uszczelki gumowej fabrycznej, a rurę wprowadzając do kielicha, bosym końcem „do oporu”. Należy dokonać każdorazowo sprawdzenia prawidłowego przylegania uszczelki do rury na całym jej obwodzie.

W ramach robót montażowych należy wykonać również obsypki ochronne rur. Obsypki ochronne rur wykonywać ręcznie z piasku grubego lub średniego dobrze uziarnionego. Celem utrzymania stopnia zagęszczenia obsypki kolejne jej warstwy układać i zagęszczać po uprzednim rozszalowaniu przydennej strefy ścian wykopu.

Obsypkę ochronną wykonywać do wysokości 15cm powyżej wierzchu rury.

Projekt nie zawiera szczegółów technicznych przedstawiających rozwiązania ewentualnych kolizji projektowanych rurociągów z sieciami uzbrojenia podziemnego. Kolizje takie nie powinny wystąpić. W przypadku jednak wystąpienia takiej kolizji rozwiązania te zarówno sytuacyjne jak i wysokościowe (o ile zaistnieje taka potrzeba) przedstawione będą w trybie nadzoru autorskiego.

Pozostałą część zasypki powyżej warstwy ochronnej należy wykonywać ręcznie z jednoczesnym rozszalowywaniem wykopów umocnionych. Nie zasypywać wykopów gliną, gruzem, kamieniami.

Istniejącą nawierzchnię występującą w pasie prowadzonych robót należy odtworzyć zgodnie ze stanem faktycznym, Polskimi Normami i Instrukcją Odbudowy Nawierzchni.

8. Informację o obszarze oddziaływania obiektu

Obszar oddziaływania obiektu polegający na budowie odcinka kanalizacji deszczowej w m. Ciechocinek zawiera się w granicy działek nr 1015, 1021, 1031 obręb Ciechocinek 0001.

Inwestycja zgodna jest z zapisami decyzji nr BD.6733.8.2.2022 o ustaleniu inwestycji celu publicznego z dnia 28.07.2022r. wydanej przez burmistrza Ciechocinka

Obszar oddziaływania inwestycji na środowisko będzie miał charakter tymczasowy i lokalny (podczas prac montażowych) tj.:

- w celu redukcji emisji hałasu i zanieczyszczeń do atmosfery prace budowlane prowadzone będą przy użyciu maszyn znajdujących się w dobrym stanie technicznym. Ograniczona będzie ich jednoczesność ich pracy. Na czas postoju silniki będą wyłączane. Maszyny emitujące hałas o dużym natężeniu użytkowane będą tylko w ciągu dnia i czas ich pracy zostanie maksymalnie skrócony.
- odpady powstające podczas prowadzonych prac budowlanych będą odpowiednio magazynowane a następnie sukcesywnie wywożone przez uprawnione firmy.

Obszar oddziaływania inwestycji na środowisko podczas eksploatacji:

- inwestycja nie będzie powodowała emisji zanieczyszczeń chemicznych ani energii do środowiska, przewody rurowe wykonane będą z trwałego szczelnego materiału, a sposób ich połączenia wyeliminuje nieszczelności
- przewody i obiekty zlokalizowane pod powierzchnią ziemi, wykonane będą z odpowiednich materiałów odpornych na oddziaływanie chemiczne, termiczne i obciążenia statyczne oraz zostaną odpowiednio zabezpieczone przed uszkodzeniami mechanicznymi

Przyjęte w projekcie rozwiązania techniczne nie wpływają ujemnie na środowisko przyrodnicze, zdrowie ludzi i inne obiekty budowlane oraz są zgodne z obowiązującymi przepisami i Polskimi Normami.

Budowa kanalizacji deszczowej w pasie drogowym zgodna jest z Art. 39 ust 3 Ustawy o drogach publicznych z dnia 21.03.1985 (Dz. U. 2018 Nr 14 poz. 2068 z późniejszymi zmianami).

mgr inż. Jan Kretkowski
Upr. Nr BP-RN-V/179/TO/81-82
NR UAN-IV/8346/11/TC/88
NR GP. I. 7342/140/TO/92

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

Skala 1:500

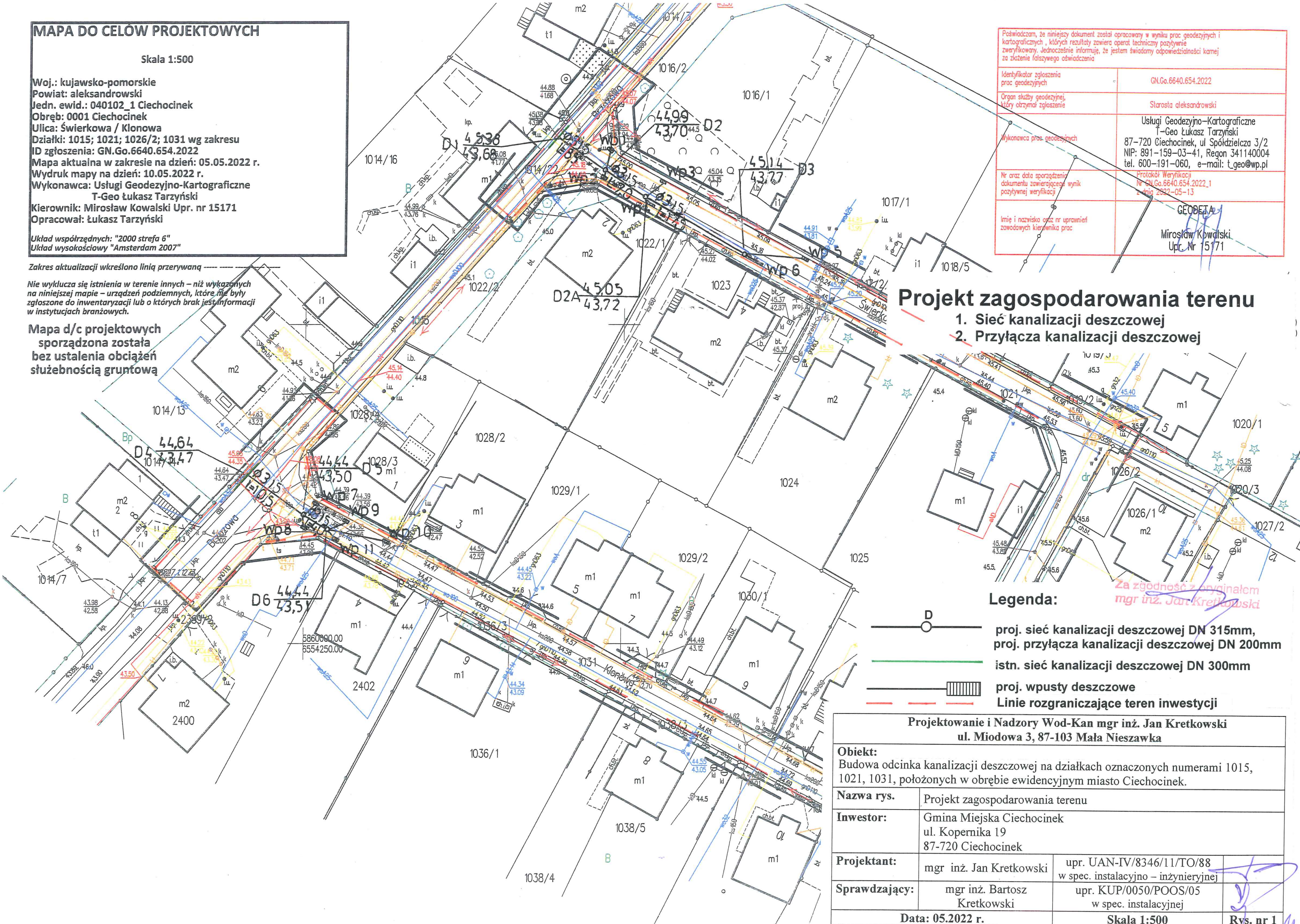
Woj.: kujawsko-pomorskie
 Powiat: aleksandrowski
 Jedn. ewid.: 040102_1 Ciechocinek
 Obręb: 0001 Ciechocinek
 Ulica: Świerkowa / Klonowa
 Działki: 1015; 1021; 1026/2; 1031 wg zakresu
 ID zgłoszenia: GN.Go.6640.654.2022
 Mapa aktualna w zakresie na dzień: 05.05.2022 r.
 Wydruk mapy na dzień: 10.05.2022 r.
 Wykonawca: Usługi Geodezyjno-Kartograficzne
 T-Geo Łukasz Tarzyński
 Kierownik: Mirosław Kowalski Upr. nr 15171
 Opracował: Łukasz Tarzyński

Układ współrzędnych: "2000 strefa 6"
 Układ wysokościowy "Amsterdam 2007"

Zakres aktualizacji wkreślono linią przerywaną

Nie wyklucza się istnienia w terenie innych – niż wykazanych na niniejszej mapie – urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji lub o których brak jest informacji w instytucjach branżowych.

Mapa d/c projektowych sporządzona została bez ustalenia obciążeń służebnością gruntową



Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności kamej za złożenie fałszywego oświadczenia	
Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	GN.Go.6640.654.2022
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	Starosta aleksandrowski
Wykonawca prac geodezyjnych	Usługi Geodezyjno-Kartograficzne T-Geo Łukasz Tarzyński 87-720 Ciechocinek, ul Spółdzielcza 3/2 NIP: 891-159-03-41, Regon 341140004 tel. 600-191-060, e-mail: t_geo@wp.pl
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji	Protokół Weryfikacji Nr GN.Go.6640.654.2022.1 z dnia 2022-05-13
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	GEODETA Mirosław Kowalski Upr. Nr 15171

Projekt zagospodarowania terenu

1. Sieć kanalizacji deszczowej
2. Przyłącza kanalizacji deszczowej

Legenda:

	proj. sieć kanalizacji deszczowej DN 315mm,
	proj. przyłącza kanalizacji deszczowej DN 200mm
	istn. sieć kanalizacji deszczowej DN 300mm
	proj. wpusty deszczowe
	Linie rozgraniczające teren inwestycji

Projektowanie i Nadzory Wod-Kan mgr inż. Jan Kretkowski ul. Miodowa 3, 87-103 Mała Nieszawka			
Objekt: Budowa odcinka kanalizacji deszczowej na działkach oznaczonych numerami 1015, 1021, 1031, położonych w obrębie ewidencyjnym miasto Ciechocinek.			
Nazwa rys.	Projekt zagospodarowania terenu		
Inwestor:	Gmina Miejska Ciechocinek ul. Kopernika 19 87-720 Ciechocinek		
Projektant:	mgr inż. Jan Kretkowski	upr. UAN-IV/8346/11/TO/88 w spec. instalacyjno – inżynieryjnej	
Sprawdzający:	mgr inż. Bartosz Kretkowski	upr. KUP/0050/POOS/05 w spec. instalacyjnej	
Data: 05.2022 r.		Skala: 1:500	Rys. nr: 1

Za zgodność z oryginałem
mgr inż. Jan Kretkowski