

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Stosownie do przepisu art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344 t.j.) Burmistrz Miasta Ciechocinka podaje do publicznej wiadomości wykaz lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży wraz z ułamkową częścią gruntu w trybie bezprzetargowym na rzecz ich najemców

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów	Opis nieruchomości	Powierzchnia lokalu mieszkalnego w m <sup>2</sup>	Opis lokalu mieszkalnego	Udział w nieruchomości wspólnej	Forma sprzedaży	Cena lokalu mieszkalnego wraz z ułamkową częścią gruntu
1.	ul. Broniewskiego 3 KW WL1A/00021591/7 działka nr 515/6 o pow. 1314 m <sup>2</sup>	Lokal mieszkalny nr 9A położony na parterze. Nieruchomość zabudowana jest budynkiem mieszkalnym, wielorodzinnym.	Lokal: 25,84 m <sup>2</sup> Do lokalu przynależy pomieszczenie przynależne.	Lokal mieszkalny nr 9A składa się z dwóch pokoi, kuchni, łazienki i przedpokoju.	2584/57202	Sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy	94.500,00

Wykaz zostaje zamieszczony na okres od dnia 07.08.2023 r. do dnia 30.08.2023 r.

1. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabywaniu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami mogą składać wnioski o nabycie ww. nieruchomości w terminie do dnia 23.09.2023 r. w siedzibie Urzędu Miejskiego w Ciechocinku ul. Kopernika 19.

2. Cena sprzedaży lokalu mieszkalnego płatna jest przed zawarciem umowy w formie aktu notarialnego.

3. Zgodnie z art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2018 r., poz. 2174 ze zm) sprzedaż lokali objętych wykazem zwolniona jest z podatku VAT.

Burmistrz  
Jarosław Jucewicz