









**STAROSTWO POWIATOWE**  
w Aleksandrowie Kujawskim  
Powiatowy Główny Urząd Geodezyjno-Kartograficzny  
Pomocnika w sprawie: zmiany planu zagospodarowania przestrzennego i kartograficznego  
Lp. 17.06.2013

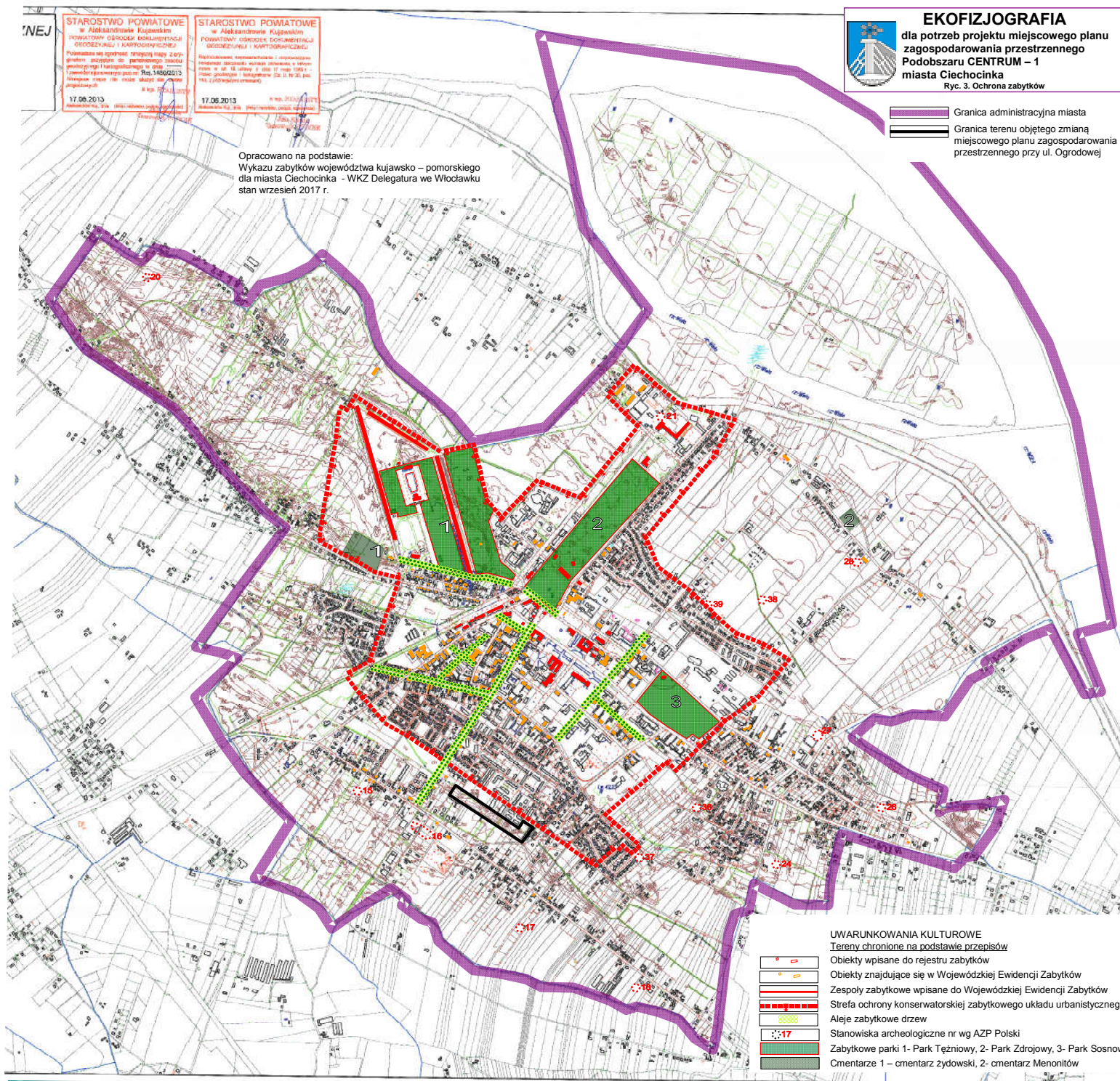
**STAROSTWO POWIATOWE**  
w Aleksandrowie Kujawskim  
Powiatowy Urząd Gospodarki Przestrzennej i Kartograficznej  
Pomocnika w sprawie: zmiany planu zagospodarowania przestrzennego i kartograficznego  
Lp. 17.06.2013



**EKOFIZJOGRAFIA**  
dla potrzeb projektu miejscowego planu  
zagospodarowania przestrzennego  
Podobszaru CENTRUM – 1  
miasta Ciechocinka  
Ryc. 3. Ochrona zabytków









-  Granica administracyjna miasta
-  Granica terenu objętego zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego przy ul. Ogrodowej

Opracowano na podstawie:  
Wykazu zabytków województwa kujawsko – pomorskiego  
dla miasta Ciechocinka - WKZ Delegatura we Włocławku  
stan wrzesień 2017 r.



**UWARUNKOWANIA KULTUROWE**

Tereny chronione na podstawie przepisów

-  Obiekty wpisane do rejestru zabytków
-  Obiekty znajdujące się w Wojewódzkiej Ewidencji Zabytków
-  Zespoły zabytkowe wpisane do Wojewódzkiej Ewidencji Zabytków
-  Strefa ochrony konserwatorskiej zabytkowego układu urbanistycznego
-  Aleje zabytkowe drzew
-  Stanowiska archeologiczne nr wg AZP Polski
-  Zabytkowe parki 1- Park Tęźniowy, 2- Park Źródłowy, 3- Park Sosnowy
-  Cmentarze 1 – cmentarz żydowski, 2- cmentarz Menonitów



KOPIA MAPY GLEBOWO ROLNICZEJ  
1:10000

Województwo: KUJAWSKO-POMORSKIE  
Powiat: ALEKSANDROWSKI  
Gmina/Miasto: CIECHOCINEK  
Obszar/Ulica: Ciechocinek

STAROSTWO POWIATOWE  
w Aleksandrowie Kujawskim  
POWIATOWY OŚRODEK DOKUMENTACJI  
GEODEZYJNEJ I KARTOGRAFICZNEJ

Podstawą są zgodne i niezależne mapy z odczytanymi przyrządem do pomiarowego standardu geodezyjnego kartograficznego w skali 1:25000 z datą wydania 17.05.1989 r. - zawierającym numerem pod nr. 757/2013.

Niniejsza mapa nie może służyć do celów projektowych.

26.03.2013  
Aleksandra Kul, inż. (mgr inżynier geodezyjny)

STAROSTWO POWIATOWE  
w Aleksandrowie Kujawskim  
POWIATOWY OŚRODEK DOKUMENTACJI  
GEODEZYJNEJ I KARTOGRAFICZNEJ

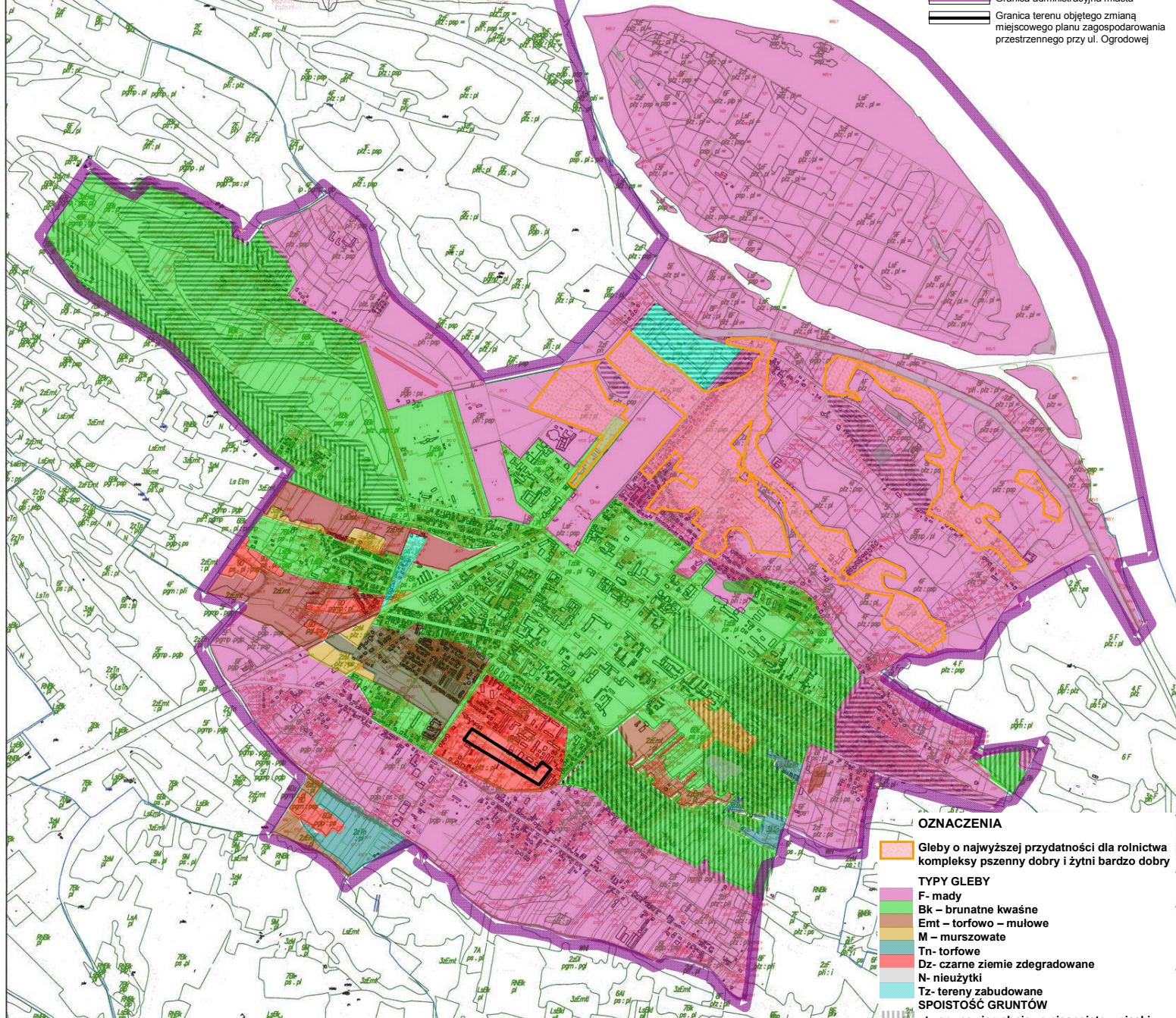
Reprodukcja, rozpowszechnianie i rozprowadzanie niniejszego dokumentu jest zabronione, a każdy inny sposób jego wykorzystania jest niezgodny z prawem autorskim i może być przyczyną odpowiedzialności cywilnej i karnych.

26.03.2013  
Aleksandra Kul, inż. (mgr inżynier geodezyjny)



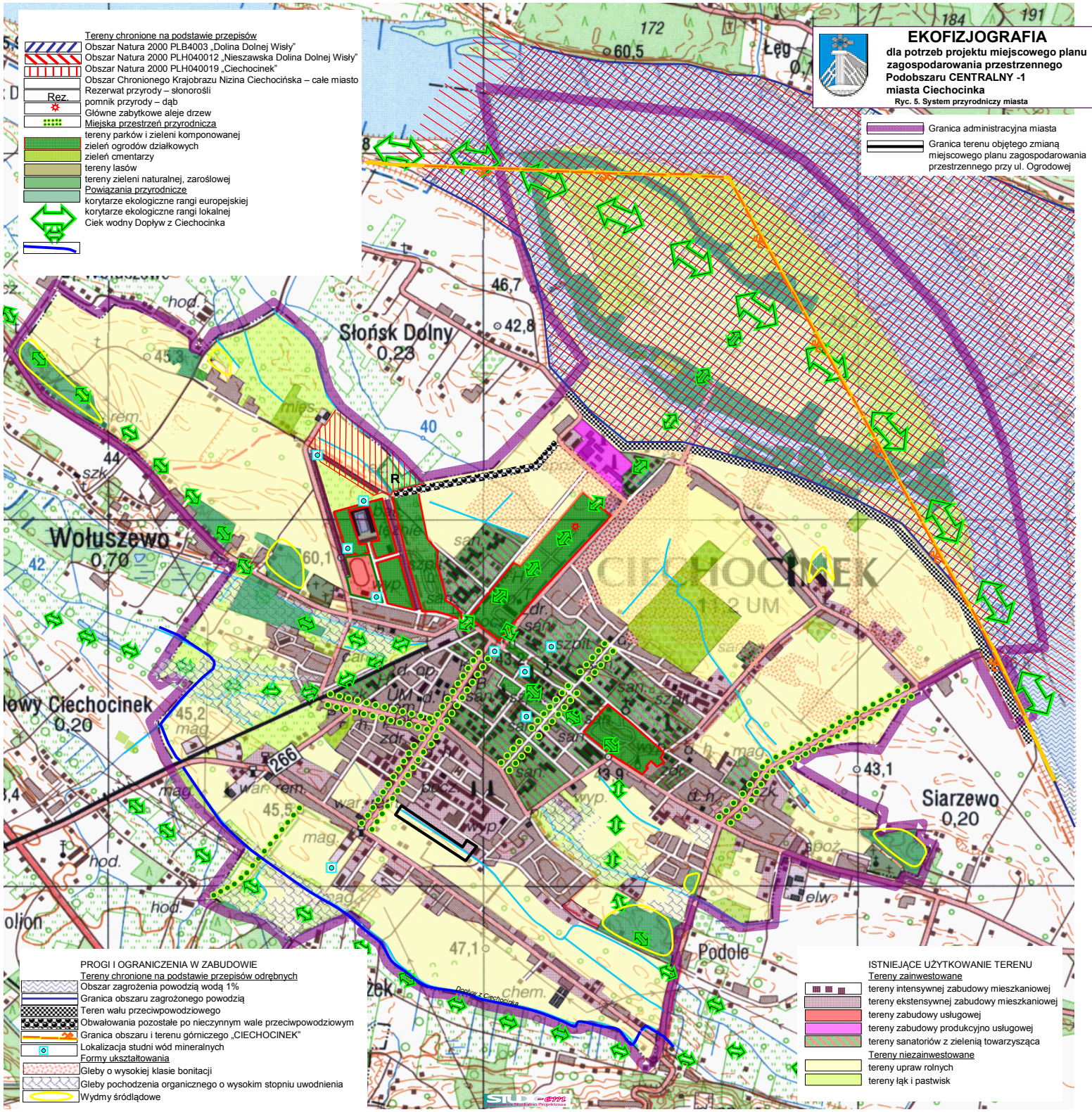
**EKOFIZJOGRAFIA**  
dla potrzeb projektu miejscowego planu  
zagospodarowania przestrzennego  
Podobszaru CENTRALNEGO – 1  
miasta Ciechocinka  
Ryc. 4. Gleby i właściwości gruntów

- Granica administracyjna miasta
- Granica terenu objętego zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego przy ul. Ogrodowej



- OZNACZENIA**
- Gleby o najwyższej przydatności dla rolnictwa kompleksy pszenne dobre i żytni bardzo dobre
- TYPY GLEBY**
- F- mady
  - Bk – brunatne kwaśne
  - Emt – torfowo – mułowe
  - M – murszowate
  - Tn- torfowe
  - Dz- czarne ziemie zdegradowane
  - N- nieużytki
  - Tz- tereny zabudowane
- SPOISTOŚĆ GRUNTÓW**
- utwory powierzchniowe niespoiste – piaski
  - utwory powierzchniowe mało spoiste, na płytce zalegających piaskach





**Tereny chronione na podstawie przepisów**

	Obszar Natura 2000 PLB4003 „Dolina Dolnej Wisły”
	Obszar Natura 2000 PLH040012 „Nieszawska Dolina Dolnej Wisły”
	Obszar Natura 2000 PLH040019 „Ciechocinek”
	Rezerwat przyrody – stonosiółki
	Rezerwat przyrody – dąb
	Główne zabytkowe aleje drzew
	Miejska przestrzeń przyrodnicza
	tereny parków i zieleni komponowanej
	zieleni ogrodów działkowych
	zieleni cmentarzy
	tereny lasów
	tereny zieleni naturalnej, zarosłowej
	Powiązania przyrodnicze
	korzytarze ekologiczne rangi europejskiej
	korzytarze ekologiczne rangi lokalnej
	Ciek wodny Dopływ z Ciechocinka

**EKOLOGIZACJA**  
 dla potrzeb projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Podobszaru CENTRALNY -1 miasta Ciechocinka  
 Ryc. 5. System przyrodniczy miasta

	Granica administracyjna miasta
	Granica terenu objętego zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego przy ul. Ogrodowej

**PROGI I OGRANICZENIA W ZABUDOWIE**

Tereny chronione na podstawie przepisów odrębnych

	Obszar zagrożenia powodzią wodą 1%
	Granica obszaru zagrożonego powodzią
	Teren walu przeciwpowodziowego
	Obwałowania pozostałe po nieczynnym wale przeciwpowodziowym
	Granica obszaru i terenu górniczego „CIECHOCINEK”
	Lokalizacja studni wód mineralnych
	Formy ukształtowania
	Gleby o wysokiej klasie bonitacji
	Gleby pochodzenia organicznego o wysokim stopniu uwodnienia
	Wydmę śródlądowe

**ISTNIEJĄCE UŻYTKOWANIE TERENU**

Tereny zainwestowane

	tereny intensywnej zabudowy mieszkaniowej
	tereny ekstensywnej zabudowy mieszkaniowej
	tereny zabudowy usługowej
	tereny zabudowy produkcyjno usługowej
	tereny sanatoriów z zielenią towarzyszącą

Tereny niezainwestowane

	tereny upraw rolnych
	tereny łąk i pastwisk