

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Stosownie do przepisu art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 ze zm) Burmistrz Miasta Ciechocinka podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Ciechocinka przeznaczonych do sprzedaży.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości netto zł	Przeznaczenie do sprzedaży
1.	ul. Szmurły /Słowackiego/ KW WL1A/00021180/3 działka nr 927/2 o pow. 2258 m ²	Działka nie zabudowana położona w centralnej części miasta położona jest na obszarze strefy uzdrowskiej A przeznaczonej pod zabudowę sanatoryjną na której tylko 40% działki może być zabudowana, a 60% powierzchni działki musi stanowić powierzchnię biologicznie czynną. Przez działkę przebiega sieć gazowa.	Działka nr 927/2 usytuowana jest w obszarze dla którego obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego zatwierdzony uchwałą Nr VI/45/19 z dnia 28 marca 2019 roku położona jest na obszarze oznaczonym symb. 1UZ – 14 UZ – przeznaczenie podstawowe to usługi z zakresu lecznictwa uzdrowskiego, a przeznaczenie uzupełniające to usługi noclegowe / hotele, pensjonaty/ oraz usługi gastronomiczne, zieleń i urządzenia infrastruktury technicznej, istniejąca zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i wielorodzinna.	466.000,00	Sprzedaż działki w drodze przetargu ustnego nieograniczonego
2.	ul. Wojska Polskiego KW WL1A /00004878/8 działki nr 2722/7 , 1324/9 o pow. 57 m ² , 52 m ²	Działki niezabudowane o kształcie trapeza.	Dla przedmiotowych działek brak jest planu zagospodarowania przestrzennego, w aktualnym studium uwarunkowań i zagospodarowania przestrzennego nieruchomość położona jest na obszarze przeznaczonym pod zabudowę wielofunkcyjną	2.800,00 2.600,00	Sprzedaż następuje w drodze bezprzetargowej na polepszenie sąsiedniej działki.

Wykaz zostaje zamieszczony na okres od dnia 23.07.2019 r. do dnia 6.09.2019 r.

1. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabywaniu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami mogą składać wnioski o nabycie ww. nieruchomości w terminie do dnia 14.08.2019 r. w siedzibie Urzędu Miejskiego w Ciechocinku ul. Kopernika 19.

BURMISTRZ
mgr inż. Leszek Dzierżewicz