



URZĄD MIEJSKI CIECHOCINEK

Ciechocinek 02.10.2017 r.

BR.030.30.2017

Pan  
Bartosz Różański  
Radny  
Rady Miejskiej Ciechocinka

W nawiązaniu do zgłoszonej przez Pana na Sesji Rady Miejskiej w dniu 18 września 2017 roku interpelacji wyjaśniam, co następuje:

- w związku z zamiarem budowy wodnego placu zabaw na Portalu Internetowym Urzędu Zamówień Publicznych w dniu 12 kwietnia 2017 roku pod pozycją nr 64821 -2017 opublikowane zostało ogłoszenie o przetargu nieograniczonym. Termin składania i otwarcia ofert ustalono na dzień 27 kwietnia 2017 roku. Jako kryterium oceny ofert przyjęto cenę 60% i gwarancję jakości 30%, termin wykonania 10%. Jako nieprzekraczalny termin wykonania ustalono dzień 30 września 2017 roku.

W wyznaczonym terminie nie wpłynęła żadna oferta.

### II Przetarg

Na Portalu Internetowym Urzędu Zamówień Publicznych w dniu 17 maja 2017 roku pod pozycją nr 506993-N-2017 opublikowane zostało ogłoszenie o przetargu nieograniczonym na budowę wodnego placu zabaw w strefie okolicyzniowej. Termin składania i otwarcia ofert ustalono na dzień 02 czerwca 2017 roku. Jako kryterium oceny ofert przyjęto cenę 60% i gwarancję jakości 40%. Jako nieprzekraczalny termin wykonania ustalono dzień 31 maja 2018 roku.

W wyznaczonym terminie została złożona jedna oferta:

Zakład Ogólnobudowlany „LEWPOL” Dariusz Lewandowski Rudunki 12e 87-700 Aleksandrów Kuj. z ceną 4.671.069,37 zł brutto, termin gwarancji 62 miesiące;

Na podstawie art. 93 ust. 1 pkt. 4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2015 roku poz. 2164 ze zm.) Burmistrz Ciechocinka unieważnił postępowanie o zamówienie publiczne prowadzone w formie przetargu nieograniczonego na realizację zadania pod nazwą „**Budowa wodnego placu zabaw w strefie okolicyzniowej w Ciechocinku**” z uwagi na fakt, iż złożona oferta przekraczała kwotę, jaką Zamawiający może przeznaczyć na finansowania zamówienia.

### III Przetarg

Po zmniejszeniu zakresu zadania na Portalu Internetowym Urzędu Zamówień Publicznych w dniu 03 sierpnia 2017 roku pod pozycją nr 561222-N-2017 opublikowane zostało ogłoszenie o przetargu nieograniczonym na budowę wodnego placu zabaw w strefie okolicyzniowej – etap I. Termin składania i otwarcia ofert ustalono na dzień 18 sierpnia 2017 roku. Jako kryterium oceny ofert przyjęto cenę 60% i gwarancję jakości 40%. Jako nieprzekraczalny termin wykonania ustalono dzień 31 maja 2018 roku.

W wyznaczonym terminie została złożona jedna oferta:

Zakład Ogólnobudowlany „LEWPOL” Dariusz Lewandowski Rudunki 12e 87-700 Aleksandrów Kuj. z ceną 4.315.391,27 zł brutto, termin gwarancji 62 miesiące. Ponownie postępowanie zostało unieważnione z uwagi na fakt, iż złożona oferta przekraczała kwotę, jaką Zamawiający może przeznaczyć na finansowania zamówienia.

#### **IV Przetarg**

Na Portalu Internetowym Urzędu Zamówień Publicznych w dniu 18 sierpnia 2017 roku pod pozycją nr 573902-N-2017 opublikowane zostało ogłoszenie o przetargu nieograniczonym na budowę wodnego placu zabaw w strefie okołotężniowej – etap I. Termin składania i otwarcia ofert ustalono na dzień 04 września 2017 roku. Jako kryterium oceny ofert przyjęto cenę 60% i gwarancję jakości 40%. Jako nieprzekraczalny termin wykonania ustalono dzień 31 maja 2018 roku. W wyznaczonym terminie została złożone następujące oferty:

- Firma GUTKOWSKI Gutkowski Jan ul. 17 Stycznia 92 64-100 Leszno z ceną 3.744.383,96 zł brutto, termin gwarancji 61 miesięcy;
- Zakład Ogólnobudowlany „LEWPOL” Dariusz Lewandowski Rudunki 12e 87-700 Aleksandrów Kuj. z ceną 3.987.003,03 zł brutto, termin gwarancji 62 miesiące.

Po raz kolejny postępowanie zostało unieważnione z uwagi na fakt, iż złożone oferty przekraczały kwotę, jaką Zamawiający może przeznaczyć na finansowania zamówienia.

#### **V Przetarg**

Na Portalu Internetowym Urzędu Zamówień Publicznych w dniu 07 września 2017 roku pod pozycją nr 584593-N-2017 opublikowane zostało ogłoszenie o przetargu nieograniczonym na budowę wodnego placu zabaw w strefie okołotężniowej – etap I. Termin składania i otwarcia ofert ustalono na dzień 22 września 2017 roku. Jako kryterium oceny ofert przyjęto cenę 60% i gwarancję jakości 40%. Jako nieprzekraczalny termin wykonania ustalono dzień 31 maja 2018 roku.

W terminie do dnia 22.09.2017 roku do godz. 10:00 zostały złożone następujące oferty.

- Firma GUTKOWSKI Gutkowski Jan ul. 17 Stycznia 92 64-100 Leszno z ceną 3.612.435,77 zł brutto, termin gwarancji 60 miesięcy;
- Zakład Ogólnobudowlany „LEWPOL” Dariusz Lewandowski Rudunki 12e 87-700 Aleksandrów Kuj. z ceną 3.875.979,84 zł brutto, termin gwarancji 62 miesiące;

Znaczący wzrost kosztów realizacji inwestycji w stosunku do przewidywanej, szacunkowej kwoty zapisanej w budżecie wynika zapewne z faktu, że po konsultacjach z częścią Państwa Radnych (nie wszyscy przyjęli zaproszenie na spotkanie z projektantem) zapadła decyzja aby uwzględnić dużą ilość zaprezentowanych atrakcji wodnych. Zwracano uwagę na potrzebę uwzględnienia urządzenia zawierającego kilka zjeżdżalni (takiego urządzenia prawdopodobnie nie zamontowano na żadnym z funkcjonujących placów zabaw w kraju). Projekt obejmuje 14 urządzeń, a obiekt technologiczny zaprojektowano w taki sposób, aby w przypadku dużego zainteresowania korzystaniem z niego można było rozbudować liczbę atrakcji o kolejnych 7 urządzeń.

Realizacja objęta pozwoleniem na budowę to zabudowanie ponad 3000 m<sup>2</sup> i uwzględnia nie tylko atrakcje wodne lecz także zagospodarowanie terenu przyległego o powierzchni ok. 2100 m<sup>2</sup>. Bez wątpienia byłby to najpiękniejszy i najatrakcyjniejszy wodny plac zabaw w kraju.

Wobec powyższego wystąpię do Przewodniczącego R. M. z wnioskiem o zwołanie sesji nadzwyczajnej i do Rady Miejskiej o zwiększenie środków o brakująca kwotę.

- w zakresie przebudowy nawierzchni ul. Tężniowej na odcinku od Placu Gdańskiego do ul. Poprzecznej na Portalu Internetowym Urzędu Zamówień Publicznych w dniu 01 marca 2017 roku pod pozycją nr 34489 -2017 opublikowane zostało ogłoszenie o przetargu nieograniczonym na przebudowę nawierzchni ul. Tężniowej. Termin składania i otwarcia ofert ustalono na dzień 16 marca 2017 roku. Jako kryterium oceny ofert przyjęto cenę 60% i gwarancję jakości 40%. Termin wykonania ustalono na 31 maja 2017 roku.

W wyznaczonym terminie zostały złożone następujące oferty.

- BOGMAR” Sp. z o.o. Ostromecko ul. Kasztanowa 9 86-070 Dąbrowa Chełmińska z ceną 927.295,55 zł brutto, termin gwarancji 61 miesięcy;
- Przedsiębiorstwo Produkcyjno-Uslugowe „AFFABRE” ul. Inwalidów 1 85-727

Bydgoszcz z ceną 1.275.136,87 zł brutto, termin gwarancji 61 miesięcy;  
Na podstawie art. 93 ust. 1 pkt. 4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych Burmistrz unieważnił postępowanie z uwagi na fakt, iż złożone oferty przekraczały kwotę, jaką Zamawiający może przeznaczyć na finansowania zamówienia – kwota zabezpieczona w budżecie to 500.000,00 zł.

## **II przetarg**

Po wprowadzeniu zmiany do budżetu i zwiększeniu środków na realizację zadania do kwoty 1.000.000,00 zł na Portalu Internetowym Urzędu Zamówień Publicznych w dniu 15 maja 2017 roku pod pozycją nr 506911-N-2017 opublikowane zostało ogłoszenie o przetargu nieograniczonym na przebudowę nawierzchni ul. Tężniowej (na odcinku od Placu Gdańskiego do ul. Poprzecznej). Termin składania i otwarcia ofert ustalono na dzień 30 maja 2017 roku. Jako kryterium oceny ofert przyjęto cenę 60% i gwarancję jakości 40%. Termin wykonania ustalono na czas od 01 września do 30 listopada 2017 roku.

W wyznaczonym terminie zostały złożone następujące oferty.

- Zakład Robót Drogowo Budowlanych DROGBUD Michał Podrański Krojczyn 64A, 87-610 Dobrzyń nad Wisłą z ceną 1.058.946,50 zł brutto, termin gwarancji 61 miesięcy;
- Konsorcjum firm PPUH EVENTUS Arkadiusz Kamiński ul. Orłowska 62 88-100 Inowrocław i PPHU PREBUD Włodzimierz Bestrzyński ul. Marcinkowskiego 31 88-100 Inowrocław z ceną 1.264.906,61 zł brutto, termin gwarancji 61 miesięcy;
- Przedsiębiorstwo Produkcyjno-Usługowe „AFFABRE” ul. Inwalidów 1 85-727 Bydgoszcz z ceną 1.255.862,77 zł brutto, termin gwarancji 61 miesięcy;
- „BOGMAR” Sp. z o.o. Ostromecko ul. Kasztanowa 9 86-070 Dąbrowa Chełmińska z ceną 1.107.429,81 zł brutto, termin gwarancji 61 miesięcy;

Ze względu na zbyt wysokie wartości ofert Burmistrz unieważnił postępowanie – kwota zabezpieczona w budżecie to 1.000.000,00 zł.

## **III Przetarg**

Po zmniejszeniu zakresu o wykonanie alejki żwirowej wzdłuż nawierzchni z kostki na Portalu Internetowym Urzędu Zamówień Publicznych w dniu 07 czerwca 2017 roku pod pozycją nr 526297-N-2017 opublikowane zostało ogłoszenie o przetargu nieograniczonym na przebudowę nawierzchni ul. Tężniowej (na odcinku od Placu Gdańskiego do ul. Poprzecznej). Termin składania i otwarcia ofert ustalono na dzień 22 czerwca 2017 roku. Jako kryterium oceny ofert przyjęto cenę 60% i gwarancję jakości 40%. Termin wykonania ustalono na czas od 11 września do 30 listopada 2017 roku.

W wyznaczonym terminie zostały złożone następujące oferty:

- Zakład Robót Drogowo Budowlanych DROGBUD Michał Podrański Krojczyn 64A, 87-610 Dobrzyń nad Wisłą z ceną 925.190,42 zł brutto, termin gwarancji 61 miesięcy;
- „BOGMAR” Sp. z o.o. Ostromecko ul. Kasztanowa 9 86-070 Dąbrowa Chełmińska z ceną 1.016.712,25 zł brutto, termin gwarancji 61 miesięcy;
- Handel i Usługi Budowlane „ER-BRUK” Awetisyan Karen ul. Starowiejska 87 87-603 Wielgie z ceną 983.621,84 zł brutto, termin gwarancji 61 miesięcy;

Na wykonawcę zadania wybrano Zakład Robót Drogowo Budowlanych DROGBUD Michał Podrański Krojczyn 64A, 87-610 Dobrzyń nad Wisłą. Podpisanie umowy nastąpiło z dniem 21 lipca 2017 roku.

Roboty rozpoczęły się w przewidzianym terminie, do oferty Wykonawca załączył wstępny harmonogram robót, którego kopię przekazuję.

Do wiadomości:  
Przewodniczący  
Rady Miejskiej Ciechocinka

Z poważaniem

BURMISTRZ  
mgr inż. Leszek Dzierżewicz