



URZĄD MIEJSKI CIECHOCINEK

ul. Kopernika 19

tel. (54) 416 18 00

87-720 Ciechocinek

Fax (54) 283 64 23

Ciechocinek, dnia 13 lutego 2018 r.

BR.0003.14.2018

15.02.2018
[Signature]

Pan Radny
Rady Miejskiej Ciechocinka
Marcin Strych

W odpowiedzi na Pańskie interpelacje zgłoszone podczas sesji Rady Miejskiej w dniu 29 stycznia 2018 r., wyjaśniam co następuje:

- w dniu 26 stycznia 2018 r. zostało wszczęte na wniosek Pani Agnieszki Brudnickiej działającej w imieniu Polskiej Spółki Gazownictwa Sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Bydgoszczy postępowanie w sprawie ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego dla zamierzenia inwestycyjnego pn. „Budowa sieci gazowej n/c dn 110 mm wraz z przyłączem gazowym na działkach nr 2105/1, 2105/14, 2105/15, 2105/13, 2163, 2155/1 i 2146/2 w Ciechocinku przy ul. Rolnej”. Obwieszczenie o wszczęciu tego postępowania jak i pozostałe obwieszczenia o wszczęciu postępowania w sprawie ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego są zamieszczone na stronie Urzędu bip.ciechocinek.pl w zakładce ogłoszenia i tam można się z nimi zapoznać. Łącznie w tym roku wpłynęło pięć wniosków w sprawie ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego.

Natomiast odnośnie zapytania kiedy jest planowana realizacja tej inwestycji, informuję, że tut. Urząd nie posiada takiej wiedzy, na to pytanie zapewne udzieli Panu odpowiedzi inwestor tj. Polska Spółka Gazownictwa Sp. z o.o.

- zgodnie z zapisami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów położonych w granicach administracyjnych miasta Ciechocinka przyjętego uchwałą NR XXXIX/487/02 z dnia 10 października 2002 r. teren Wnioskodawców położony między ul. Kopernika a ul. Zdrojową jest przeznaczony pod zabudowę mieszkaniową apartamentową

z zapleczem gospodarczym. Nieprzekraczalną wysokość zabudowy zgodnie z planem to 12,5 m licząc od poziomu gruntu do kalenicy. Natomiast ograniczenia w zabudowie dla tego terenu wynikają również z obowiązującego Statutu Uzdrowiska przyjętego Uchwałą Nr XVIII/190/08 z dnia 3 listopada 2008r. z późniejszymi zmianami, bowiem zgodnie z § 5 statutu w strefie „B” ochrony uzdrowskiej zabrania się min. lokalizacji obiektów handlowych o powierzchni większej niż 400 m² oraz lokalizacji parkingów o wielkości powyżej 50 miejsc postojowych. Natomiast po dokonaniu ewentualnej zmiany przebiegu strefy ochrony uzdrowskiej i włączenia tego obszaru do strefy „C” ochrony uzdrowskiej te ograniczenia nie będą już obowiązywać. Odnośnie charakteru zabudowy i jej wysokości nic się nie zmieni dopóki nie zostanie zmieniony plan zagospodarowania przestrzennego dla tego obszaru. Zatem nadal teren ten będzie przeznaczony pod zabudowę mieszkaniową apartamentową z nieprzekraczalną wysokością zabudowy 12,5 m licząc od poziomu gruntu do kalenicy.


BIAŁOBYSTRZ
mg. inż. *Anna Dziurkiewicz*

Do wiadomości:

Przewodniczący Rady Miejskiej Ciechocinka