



# URZĄD MIEJSKI CIECHOCINEK

ul. Kopernika 19  
87-720 Ciechocinek

tel. (54) 416 18 00  
Fax (54) 283 64 23

2018/314

Ciechocinek, dnia 11 kwietnia 2018 r.

BR.0003.20.2018

Urząd Miejski w Ciechocinku  
BIURO ORGANÓW SAMORZĄDOWYCH  
wpłynęło dnia 13.04.2018  
Ilość załączników .....  
Podpis .....

~~Pan Radny  
Rady Miejskiej Ciechocinka  
Marcin Strych~~

W odpowiedzi na Pańskie interpelacje zgłoszone podczas sesji Rady Miejskiej w dniu 26 marca 2018 r., wyjaśniam co następuje:

- odnośnie przeprowadzonych kontroli i liczby osób, które spalają śmieci czy też przyczyniają się do zanieczyszczania naszego powietrza to z informacji uzyskanych od pracownika merytorycznego wynika, że takich kontroli w okresie grzewczym 2017/2018 odbyło się 14 w tym jednego mieszkańca ukarano mandatem karnym za nieprawidłowe rozpalanie w piecu.

- kwestię prowadzonych rozmów w temacie ewentualnego przejęcia od spółki PKP dworca kolejowego wyjaśniłem podczas sesji w dniu 26 marca 2018 roku. Ponadto informuje, iż wystąpienie do Ministra o przyznanie naszej gminie dworca PKP konsultowałem z naszym mecenasem, który zapoznał się z orzeczeniem – Uchwałą Naczelnego Sądu Administracyjnego z dnia 27 lutego 2017 roku sygn. akt I OPS 2/16 oraz dokumentami zgromadzonymi w księdze wieczystej prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Aleksandrowie Kujawskim Wydział Ksiąg Wieczystych dla nieruchomości pod nr ewidencyjnym 396/60 tj. dworca PKP w Ciechocinku, który twierdzi, że w przedmiotowej sprawie nie jest możliwe nabycie tego obiektu przez gminę. Bowiem pozostawanie nieruchomości we władaniu przedsiębiorstwa PKP bez udokumentowanego prawa w sposób

określony w art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 kwietnia 1985 r. o gospodarce gruntami i wywłaszczaniu nieruchomości (Dz.U. Nr 22, poz. 99 ze zm.) oznacza, że nieruchomość ta należała w dniu 27 maja 1990 r. do rad narodowych i terenowych organów administracji państwowej stopnia podstawowego w rozumieniu art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 10 maja 1990 r. - Przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych (Dz.U. Nr 32, poz. 191 ze zm.). ( Por. Uchwała Naczelnego Sądu Administracyjnego z dnia 27 lutego 2017 roku sygn. akt I OPS 2/16 oraz Uchwała Naczelnego Sądu Administracyjnego w Warszawie z dnia 26 lutego 2018 r. sygn. akt I OPS 5/17 ). Skutkiem tego jest możliwość zakwestionowania decyzji o oddaniu nieruchomości w użytkowanie wieczyste na rzecz PKP.

W niniejszym przypadku z dokumentów znajdujących się w aktach księgi wieczystej wynika, że PKP udowodniło prawo do władania przedmiotową nieruchomością, co powoduje, że brak jest podstaw do stwierdzenia nieważności decyzji Wojewody z dnia 18 stycznia 2006 r. Nr WRR.DW.7720/43/05.

Jednocześnie informuję, że istnieje możliwość przygotowania szczegółowej analizy w przedmiotowym temacie. W przypadku zainteresowania zobowiązę radcę prawnego do jej przygotowania.

BURMISTRZ  
mgr inż. Łukasz Wierciewicz

Do wiadomości:

Przewodniczący Rady Miejskiej Ciechocinka