

Jarosław Jucewicz  
Radny Rady Miejskiej  
w Ciechocinku

---

Przewodniczący Rady Miejskiej w Ciechocinka  
Szanowny Pan  
Sobierajski Jerzy

Dotyczy:

1. Ciechocińskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o.
2. Komunalne Przedsiębiorstwo Użyteczności Publicznej EKOCIECH

#### ZAPYTANIE

Zgodnie z Art. 24 pkt. 3, 4 i 5 ustawy o samorządzie gminy składam zapytanie w sprawie zastosowania możliwych rozwiązań w związku z drastyczną podwyżką cen gazu dla Ciechocińskich Wspólnot, Spółdzielni ogrzewanych przez Komunalne Przedsiębiorstwo Użyteczności Publicznej EKOCIECH w związku z komunikatem Komunikat Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki nr 76/2018 w sprawie zakresu stosowania taryf dla paliw gazowych zatwierdzanych przez Prezesa URE.

W związku z powyższym pojawia się pytanie, czy nie można tak **zorganizować struktury odbioru gazu**, aby to poszczególne wspólnoty były jego bezpośrednimi odbiorcami dzięki czemu mogłyby korzystać z preferencyjnych stawek gazu, oraz innych potencjalnych działań osłonowych wprowadzanych przez rząd, np. obniżka VAT itp. **W obecnej sytuacji możliwą alternatywą byłoby przekazanie pieców gazowych których właścicielem jest Ekociech np. w leasing, czy najem poszczególnym wspólnotom mieszkaniowym, Spółdzielni czy CTBS?** Dzięki temu rozwiązaniu Ekociech zachowałby własność urządzeń byłby odpowiedzialny również za ich obsługę, w ramach uiszczanych miesięcznie opłat umownych? Takie rozwiązanie byłoby korzystne ponieważ ewentualne dalsze podwyżki cen gazu nie obciążałoby ich, a Ekociech mógłby amortyzować urządzenia jako ich właściciel, tak jak robi to do tej pory.

Jednocześnie wspólnotom otworzyłoby to drogę do korzystania z cen regulowanych przez URE, przy czym należałoby to jeszcze dokładnie sprawdzić, gdyż w Internecie pojawiały się informacje, że

PGNiG przynajmniej w pierwszych latach po interpretacji URE niezbyt chętnie przystawał na takie warunki, a przynajmniej bardzo ściśle trzymał się interpretacji zawartej w załączonym Komunikacie Prezesa URE. Obecnie jednak mamy do czynienia z inną sytuacją polityczną - rząd nastawiony jest póki co na amortyzowanie obciążeń gospodarstw domowych związanych z wysokimi cenami gazu na rynkach światowych - tym samym PGNiG jako spółka realizująca politykę rządu nie powinna robić zbyt dużych problemów.

Powyższy pomysł mógłby być dość szybko wprowadzony, "wystarczy" tylko wola polityczna, oczywiście w tym roku grzewczym będzie to pewnie niemożliwe z uwagi na to, że Ekociech podpisał już umowę z PGNiG, chociaż z drugiej strony wspólnoty nie są jedynymi odbiorcami ciepła dostarczanego przez Ekociech, tym samym firma nie musiałaby rozwiązywać umowy z PGNiG, co najwyżej ją renegocjować. Potrzebne byłoby również wsparcie prawne dla wspólnot, Spółdzielni czy CTBS, gdyż celem jest obniżenie kosztów ogrzewania dla mieszkańców. Ważne jest również to, że cała infrastruktura tzn. piece, pracownicy obsługujący pozostałaby w rękach Ekociechu, zmieniliby się tylko odbiorcy gazu, tym samym nie ma konieczności ponoszenia dodatkowych kosztów, wystarczy tylko parę dobrze napisanych umów, czyli jest to de facto sprawa papierkowa.

Komunikat Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki nr 76/2018 w sprawie zakresu stosowania taryf dla paliw gazowych zatwierdzanych przez Prezesa URE, w którym dokonana została interpretacja przepisów prawa energetycznego w zakresie interesujących nas kwestii (załącznik). Dodatkowo wklejam link do strony PGNiG, gdzie firma informuje o tej interpretacji URE, czyli chyba również ją stosuje. Dodatkowo na dole strony jest link do oświadczenia jakie mogą składać podmioty, zamawiające gaz dla gospodarstw domowych.

Link do strony PGNiG:

<https://pgnig.pl/komunikat-prezesa-urzedu-regulacji-energetyki-informacja>

Na koniec stawiam dodatkowe pytanie: czy podmioty zarządzające o których mowa miały wiedzę o wspomnianym komunikacie i jak się na to zapatrują ?



Podpis radnego