

Urząd Miejski
ul. Kopernika 19
87-720 Ciechocinek
(7)

Urząd Miejski w Ciechocinku
BIURO ORGANÓW SAMORZĄDOWYCH
wpłynęło dnia 03.09.2020

Ciechocinek, dnia 02.09.2020 r.

BR.0003.35.2020

ilość załączników
Podpis

Pan
Jarosław Jucewicz
Radny
Rady Miejskiej Ciechocinka

W nawiązaniu do zgłoszonej przez Pana w dniu 20.08.2020 roku interpelacji wyjaśniam, co następuje:

- nie widzę możliwości montażu szlabanu lub bramy wjazdowej oraz wykonania nasadzeń krzewów żywotników w obrębie działek o nr ew. 457/13 przy ul. Strażackiej 4 oraz 457/18 przy ul. Stolarskiej 6. W chwili obecnej grunty położone wokół budynków Wspólnot Mieszkaniowych stanowią własność Gminy i stąd brak jest podstaw do tego aby ograniczyć dostęp do nich tylko dla mieszkańców. Proponuję rozważenie możliwości wykupu przedmiotowych działek przez Wspólnoty Mieszkaniowe. Choć działki te stanowią własność Gminy de facto użytkowane są przez mieszkańców Wspólnot Mieszkaniowych. Na Gminie spoczywa obowiązek utrzymywania tych terenów stąd wynikała wcześniejsza propozycja wykupu przedmiotowych gruntów przez poszczególne Wspólnoty. Przypomnę tylko kwestię zlokalizowanych śmietników, które ze względu na brak jakichkolwiek powierzchni poza obrysem budynków zlokalizowane zostały na gruntach miejskich. Wydaje się, że wykup tych terenów pozwoliłby na rozwiązanie także innych problemów m.in. kwestii urządzenia parkingów.

Wspólnoty Mieszkaniowe posiadające pełną autonomię realizują zadania przyjęte na zebraniach Wspólnot. Ich realizacja bez wątplenia byłaby możliwa we własnym zakresie, gdyby uregulowana była kwestia własności gruntów i należałyby one do poszczególnych Wspólnot. Stąd ponawiam propozycję zakupu gruntów przyległych do budynków poszczególnych Wspólnot Mieszkaniowych. Wówczas realizacja proponowanych przez Pana zadań nie będzie wymagała zgody ani finansowego udziału gminy. Jednocześnie pragnę zwrócić uwagę, że Wspólnoty Mieszkaniowe reprezentowane są przez wybrane przez mieszkańców zarządy i ewentualne propozycje czy wnioski powinny być składane przez tę reprezentację, a nie przez pojedynczych mieszkańców.

Z wyrazami szacunku

BURMISTRZ
mgr inż. Leszek Dzierżewicz

Do wiadomości:
Przewodniczący
Rady Miejskiej Ciechocinka